

экономполитика | Россия остается одним из мировых лидеров по уровню зарплатного неравенства — 2

культура | Новым директором Государственного музея архитектуры, несмотря на протесты сотрудников, стала Елизавета Лихачева — 11

# Коммерсантъ

17112.

4 601865 000240

Четверг 23 марта 2017 №49 (6043 с момента возобновления издания)



Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издается с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в ежедневном режиме. С 1992 года — в ежедневном.

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

новости | Достигший предельного возраста для госслужащего Юрий Ушаков останется помощником президента по международным вопросам — 3

новости | Главной версией гибели в СИЗО исполнительного директора «Роскосмоса» может стать самоубийство — 5

## Спрос рождает вооружение

Экспорт российской военной техники бьет рекорды

Вчера президент Владимир Путин подвел итоги оружейно-техническому сотрудничеству (ВТС). Напомним, что Россия по этому показателю «уверенно удерживает второе место в мире» (уступая лишь США), он заявил, что в прошлом году экспортные поставки превысили \$15 млрд (против \$14,5 млрд в 2015 году). Президент уточнил, что общий портфель заказов сохранился на уровне \$50 млрд — этого, по его словам, удалось достичь за счет подписанных в 2016 году новых контрактов на сумму около \$9,5 млрд. «Российская военная техника пользуется устойчивым спросом и поставляется в 52 страны мира», —резюмировал господин Путин.

Из контрактов, заключенных в 2016 году, стоит отметить соглашения с Китаем на поставку авиадвигателей АЛ-31Ф и Д-30КП2 (на сумму свыше \$1,2 млрд). Главный редактор журнала «Экспорт вооружений» Андрей Фролов говорит, что в 2016 году не было ни одного серьезного контракта на поставку боевых самолетов, на морскую технику и на системы ПВО: «Суммы в 9,5 млрд приходилось набирать буквально по сусекам».

Это отчасти подтверждают и источники «Б» в сфере ВТС. По их словам, основной упор в 2016 году был сделан на реализацию ранее взятых на себя обязательств. Так, начались исполнения китайского контракта на поставку 24 истребителей Су-35 (уже поставлены четыре машины), продолжились поставки вертолетов Ка-32А11ВС, а также авиа-



новости

Владимир Путин довolen темпами продажи военной техники за рубеж

тических подводных лодок проекта 06361 «Варшавянка» и поставлены последние из 12 истребителей Су-30МК2, одновременно началось исполнение соглашения по лицензионному строительству катеров проекта 12148 для ВМС Вьетнама. Большой объем поставок пришелся на Алжир: страна получила 8 из 14 заказанных истребителей Су-30МКА, вертолеты Ми-28НЭ и Ми-26Т2, не менее сотни танков Т-90СА и ПТРК «Кор-

нет». Ираку передавалась в основном вертолетная техника: Ми-35М и Ми-28НЭ. В Ирак поступили последние из 48 заказанных зенитных ракетно-пушечных комплексов «Панцирь-С1». В Египет ушли три дивизиона зенитных ракетных комплексов «Антей-2500» (С-300ВМ). В Иран были поставлены четыре дивизиона зенитных ракетных комплексов С-300ПМУ-2. «В целом реализации контрактов — и в плане темпов,

## Выборы в РАН должны быть тайными, но прозрачными

В правительстве озабочились чистотой академической кампании

«Б» стала известна позиция властей в связи со скандальной обстановкой вокруг переноса выборов президента Российской академии наук. Собеседник «Б» в правительственные кругах заявил, что у властей возникли вопросы к прозрачности выборов: их было решено перенести на осень, чтобы «кандидаты смогли провести нормальную предвыборную кампанию». Он добавил, что власти не хотят переходить к назначению президента РАН, но подчеркнул, что академия является государствен-

ной организацией, поэтому внимание правительства к ее внутренним делам не должно удивлять. Часть академиков отвергают любые предположения о возможной нечестности выборов, другие признают, что их «стоило бы сделать чище и прозрачнее».

Собеседник «Б» в правительственный кругах на условиях анонимности рассказал, что основной причиной переноса выборов стали претензии к их прозрачности. «Группа академиков открыто заявила, что их не устраивает действующий регламент выборов главы РАН. Когда мы

начали смотреть документы, то крайне удивились, — сказал собеседник «Б». — Процедура голосования была утверждена действующим президентом и президентом академии, который собирался выставлять свою кандидатуру еще раз. И механизм выборов, и сам процесс голосования разработаны так, что при желании можно обеспечить победу нужному кандидату. По его словам, академики регулярно высказывали претензии к этим документам, но президент якобы отвечал: «Вы что, нам не доверяете?»

новости — С3

## «Чтобы сотворить чудо, надо порвать все жилы»

Глава стройкомплекса Москвы Марат Хуснуллин о глобальном переселении москвичей из пятиэтажек

Сергей Собянин почти за год до очередных выборов мэра Москвы инициировал крупнейшую в истории Российской столицы реновацию жилищного фонда. На этот проект может потребоваться 3,5 трлн руб., что эквивалентно почти двухгодичному объему доходов городского бюджета. Но такой масштаб напугал большую часть москвичей, которые до сих пор не понимают, каким образом будет реализовываться программа и не лишиться ли они своих метров. В интер-

вью «Б» глава стройкомплекса и вице-мэр Москвы МАРАТ ХУСНУЛЛИН заявил, что власти будут учитывать мнение всех жителей.

— Когда, по вашему мнению, Госдума может в окончательном чтении принять закон, регулирующий процесс реновации ветхого жилья в Москве?

— Мы рассчитываем, что к лету до завершения весенней парламентской сессии депутаты утвердят законопроект. Соответственно, со стороны московского правительства будут приняты под-

законные акты, позволяющие ускорить процесс реновации жилого фонда.

— Выходит, что процесс будет запущен уже этим летом?

— Со списком территорий, которые могут быть в качестве пилотного проекта вовлечены в процесс реновации, определимся где-то к осени.

— Может, уже есть адресный перечень домов, который вы готовы обнародовать?

— Список только готовится, никакой конкретики пока нет.

первые лица — С4

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

### 07 «Юлмарт» идет на мировую

Акционеры интернет-ритейлера планируют урегулировать конфликт

### 07 Аудиту помогут с работой над ошибками

Клиентов и аудиторов

рассудит регулятор

### 07 Подмосковью обещают топливо из воздуха

Регион нашел инвестора на свой углекислый газ

### 08 Рубль теряет поддержку на российскую валюту

Нефть и ЦБ давят

на российскую валюту

### 09 Перевалка доходов в бюджет

Взыскания с НМТП могут достичь 10 млрд руб.

### 10 Пост ритейлерам не помеха

Спрос на мясо и молоко не почувствовал ограничений

## Госдолг в пользу небедных

Новые ОФЗ принесут доход крупным инвесторам

Минфин раскрыл новые подробности размещения «народных ОФЗ». Новые ценные бумаги, пока доходность по ним существенно превышает ставку депозитов крупных банков, должны быть интересны широкому кругу инвесторов. Однако при небольших суммах инвестирования банковские комиссии съедят весь дополнительный доход. Поэтому более оправдан интерес к ним со стороны состоятельных клиентов, указывают эксперты: и комиссационные меньше, и разместить можно больше 1,4 млн руб. фактически под гарантии государства.

Вчера глава департамента госдолга и государственных финансовых активов Минфина Константина Вышковского представил дополнительные параметры выпуска ОФЗ для населения. В планах ведомства разместить трехлетние бумаги раз в полгода, и первый выпуск может быть размещен уже в апреле. «На каждую неделю будет устанавливаться цена на размещения, она будет публиковаться на официальном сайте Минфина в конце каждой предшествующей недели, и изменение цены размещения будет определяться конъюнктурой рынка», — передает агентство «Интерфакс» слова господина Вышковского.

Ежегодный объем размещения новых госбумаг составит 20–30 млрд руб. При этом в рамках одного выпуска граждане смогут приобрести бумаги на сумму от 30 тыс. до 15 млн руб. При этом при покупке облигаций на сумму до 50 тыс. руб. комиссия составит 1,5% на 50–300 тыс. руб.— 1%, на сумму свыше 300 тыс. руб.— 0,5%. И в случае если бумаги покупались в течение нескольких дней, ставка комиссии будет определяться по каждому дню отдельно. Несмотря на то что ранее подключиться к программе изъявили желание несколько банков (см. «Б» от 28 февраля), пока ценные бумаги можно будет приобрести только в Сбербанке и ВТБ — либо в отделениях, либо онлайн, открыв «личный кабинет» в банках.

деловые новости — С8

Подписьной индекс 50060



КОЛЛЕКЦИЯ ATELIER

S.T. Dupont  
PARIS 1872

BE EXCEPTIONAL

Бутики S.T.Dupont  
Москва: ЦУМ; галереи «Времена года»  
г-ца «Рэдиссон Славянская»; Сочи: г-ца «Рэдиссон Лазурная»

Москва: Третьяковский проезд, 7; Кутузовский пр-т, 31  
Барвиха Luxury Village; С.-Петербург: ДЛТ

тел. 8 800 700 0 800

ЭКСКЛЮЗИВНО в Mercury

# ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА

СЕГОДНЯШННЕЕ ЧИСЛО

4,3

## Дальнему Востоку не хватило льгот

Свободному порту Владивостока готовят более привлекательный налоговый режим

**Минвостокразвития** предлагает заменить недавно введенный для резидентов свободного порта Владивосток особый налоговый режим еще более льготным. Установленные на десять лет льготные ставки налогов на прибыль и имущество для крупных инвесторов предложено заменить единным налогом в 6% со сроком действия в 15 лет. Основную выгоду от нового режима резиденты должны почувствовать за пределами первой десятилетки — обещано, что к 2035 году они будут экономить на налогах 3,4 млрд руб. в год. Необходимость изменения обясняется тем, что нынешние льготы крупным инвесторам не особо интересны. В Минфине, по данным „Ъ“, инициативу не поддерживают.

Минвостокразвития подготовило предложения о введении специального налога для резидентов свободного порта Владивосток (СПВ). Проект доклада по этой теме направлен на согласование в Минэкономики и Минфин (также у „Ъ“). Поручение рассмотреть целесообразность введения специалога для резидентов порта Владимира Путин дал в конце 2015 года. Произошло это всего через полгода после принятия закона «О свободном порте Владивосток» и сопутствующих поправок к Налоговому кодексу. Тогда для резидентов СПВ был установлен особый режим: нулевые ставки налога на прибыль и на имущество первые пять лет, на следующие пять лет — соответственно 12% и 0,5%. Ставка соцзносов на все 10 лет — 7,6%.

Напомним, режим СПВ распространен на все ключевые порты юга Дальнего Востока — от Зарубино до Находки, а также на международный аэропорт Владивосток и портовые зоны в других регионах (включая Камчатку, Сахалин, Чукотку, Ванино в Хабаровском крае). Сейчас, по данным Корпорации развития Дальнего Востока, в СПВ зарегистрировано 148 резидентов с объемом инвестиций в 254 млрд руб.

В Минвостокразвития, однако, настаивают, что принятых мер для привлечения крупного бизнеса недостаточно: «отсутствуют кластеры и производственные цепочки в СПВ, нет крупных якорных резидентов, не образуются логистические хабы». Резиденты реализуют проекты в типичных для региона отраслях (промышленность, транспорт, рыбная отрасль), и, зачастую это все же локальный бизнес, просто перешедший с обычной на льготную систему налогообложения. Чиновники отмечают, что регион притягивает льготным режимом в Азиатско-Тихоокеанском регионе. Средняя налоговая нагрузка в СПВ — 10,64%, что примерно соответствует нагрузке в Южной Корее, Сингапуре, Малайзии, однако в этих странах действуют точечные льготы для приоритетных отраслей экономики, снижающие бремя до 3,3–4,5%.

Исходя из этого, для новых крупных инвесторов (готовых вложить не менее 500 млн руб. за десять лет) предложено заменить налоги на прибыль и на имущество новым единным налогом со ставкой в 6% — с доходов, уменьшенных на расходы. Размер соцзносов оставлен прежним. Применяться новый режим должен 15 лет, с правом дальнейшего продления. Как и сейчас, у резидентов будет доступ к режиму свободной таможенной зоны и ускоренное возвращение НДС. Это позволит сделать налоговую нагрузку фиксированной — 10,45% против возрастающей с 4,5% до 17,2% при текущем режиме. Первые десять лет уровень нагрузки особо не изменится, далее (с отменой льгот при нынешней схеме) сумма экономии инвесторов будет расти (до 3,4 млрд руб. в год к 2035 году). В своих прогнозах Минвостокразвития демонстрирует удивительную определенность: благодаря единому налогу в ДФО до 2025 года появится 996 новых компаний в приоритетных отраслях. Из них 153 будут крупными, приносящими 1,07 млрд руб. налогов в год.

Новый режим предназначен лишь для инвесторов в приоритетные отрасли: высокотехнологичные промпроизводства, переработка сельхозпродукции, логистика, газонефтехимия, медицина. Доля продукции, поставляемой на экспорт, при этом должна превышать 50%. Оценку проекта проводила аудиторская компания КПМГ. Интересно, что новый режим структурно «списан» с единого сельхозхолдинга, ориентированного на мелких аграриев. В Минвостокразвития полагают, что режим будет стимулировать локализацию производства, и что сэкономленные на налогах средства бизнес будет полностью реинвестировать в инфраструктуру и объекты капстроительства.

В Минфине и Минэкономики „Ъ“ подтвердили поступление проекта доклада коллег: «Предложения находятся на стадии рассмотрения». По словам источника „Ъ“ в правительстве, Минфин эти предложения изначально не поддерживает. «Там считают, что в нынешней бюджетной ситуации плодить налоговые режимы, которые косвенно ведут к снижению налоговых доходов субъектов, нецелесообразно», — говорит он.

**Татьяна Едовина, Вадим Вислогузов,  
Денис Скоробогатко**

процента составила **годовая инфляция** по состоянию на 20 марта 2017 года, свидетельствует еженедельная сводка потребительских цен Росстата. С 14 по 20 марта цены не росли, благодаря несущественному этому времени года снижению стоимости овощей и фруктов. Среднесуточный прирост цен за 20 дней марта составил 0,006% против 0,019% за 21 день марта 2016 года. Минэкономики прогнозирует рост потребительских цен в 2017 году на уровне 4,4%, тогда как цель ЦБ — 4%. Следующее заседание совета директоров ЦБ РФ по денежно-кредитной политике состоится 24 марта — текущая динамика потребительских цен дает все больше оснований для снижения регулятором основной процентной ставки.



## Надзору обещана деноминация

Введение нового требования потребует отмены двух старых

**В течение месяца правительство определит виды надзора, к которым будет применяться принцип «one in — two out» — введение нового требования при условии отмены двух старых.** Решение принято на вчерашнем заседании президиума «проектного офиса» в здании правительства Московской области в Красногорске. Кроме того, в течение года власти будут сопоставлять российские требования с лучшими международными практиками и готовиться к их масштабной кодификации — сейчас большая часть требований в рамках 180 видов контроля разрознена.

«Нужно оперативно разработать такой механизм, чтобы отмена устаревших правовых норм стала необратимой и быстрой», — обратился вчера к участникам президиума «проектного офиса» правительства премьер-министр Дмитрий Медведев, потребовав синхронизировать введение нового законодательства с отменой старого. Механизм был предложен прямо на заседании — принцип «one in — two out» (введение нового требования только после отмены двух устаревших). Как сообщил вчера министр по делам «Открытого правительства» Михаил Абызов, акты и виды надзоров, которых это правило коснется, власти определят в течение месяца. По его словам, на требования, направленные на ослабление надзора, этот принцип можно не распространять.

Указывает, какие требования нужно будет отменить, придется в каждом проекте нормативно-правового акта (НПА) — без соблюдения этого условия невозможно будет получить правовое заключение Минюста. Ранее с предложением ввести этот принцип уже выступало бизнессообщество в своих предложени-



Дмитрий Медведев затребовал у «проектного офиса» механизм для быстрой отмены устаревших правовых норм — и получил его в тот же день

фото АЛЕКСАНДРА МИРИДОНОВА

ях к плану действий правительства по повышению темпов роста экономики до 2025 года (см. «Ъ» от 20 февраля).

Правительство и госорганы принимают более 6 тыс. НПА в год, заметная часть из них корректирует существующие правила и вводит новые обязательные требования. В 2015 году правительство начало внедрение более мягкого принципа «one in — one out», предполагающего отмену одного старого требования при введении нового. «Но этот принцип направлен не на сокращение числа имеющихся требований, а на сдерживание появления новых. Кроме того, сейчас четко не определены последствия его несоблюдения», — поясняют в «Открытом правительстве».

Руководитель Экспертного центра при бизнес-омбудсмене Анастасии Александровой отмечает, что сначала нужно провести работу по выявлению избыточных и устаревших требований и полномочий — пока же процесс затягивается и сводится к подготовке перечня актов, а не требований. Это делает риск-ориентированный подход менее эффективным. «Во всем мире самую большую группу составляют предприниматели с нулевым уровнем риска, в отношении которых проверки практически не проводятся», — поясняет эксперт. В РФ же госорганы массово проверяют предприятия со средним уровнем риска — оттого что риск-ориентированный подход стал применяться до ликвидации избыточных требований. Вице-президент «Опоры России» Марина Брудян напоминает, что сейчас требованиям около 2 млн — и, чтобы эта база была прозрачной и понятной для бизнеса, она нуждается в ощущении сокращения. «Провести ревизию такого количества требований физически невозможно, эту работу нужно делать частями», — говорит она, но введение принципа «one in — two out» может ускорить процесс.

Евгения Крючкова

## Американские нравы российских бухгалтерий

Неравенство зарплат в РФ

поддерживается премиями и нежеланием конкуренции

**Россия, несмотря на снижение уровня неравенства зарплат в экономике, остается по этому показателю одним из мировых лидеров наряду с США и Южной Кореей.** Авторы доклада ВШЭ о рынке труда РФ полагают, что стандартные причины сохранения зарплатного неравенства — в первую очередь разная разность экономик регионов РФ — объясняются не более 40% этого эффекта.

**Более половины различий остаются необъяснимыми** — на роль генератора зарплатного неравенства претендуют нежелание работодателей конкурировать и общероссийское увлечение премиальной составляющей зарплат.

Дифференциация зарплат в экономике РФ, вносящая заметный вклад в неравенство по потреблению и имущественное неравенство, стала одной из тем доклада двух лабораторий Высшей школы экономики (ВШЭ) для Центра стратегических разработок (см. «Ъ» от 22 марта). Проблема, находящаяся в последние годы, по крайней мере в теории, в центре любых политico-социальных дискуссий, обсуждается и в смежных главах доклада ВШЭ, посвященных региональной дифференциации рынка труда и бюджетного сектора. Выводы доклада между тем в значительной степени противоречат национальным точкам зрения.

Как констатирует ВШЭ, зарплатное неравенство в РФ в определенном смысле унаследовано со времен позднего СССР, когда соотношение высоких и низких зарплат соответ-

ствовало уровням неравенства стран Европы с либеральной экономической моделью. С скачком неравенства 1992–1993 годов многократно усилил тенденцию, а изменилась она лишь с начала 2000-х годов, когда началось медленное снижение уровня неравенства зарплат. Оно ускорялось в периоды бурного роста ВВП и замедлилось после кризиса 2008–2009 годов, но не прекратилось, а бенефициары этого процесса были низкооплачиваемые группы. Впрочем, несмотря на это, уровень зарплатного неравенства в РФ сейчас составил с США и Южной Кореей, выше он в странах Латинской Америки, а в Европе, с которой культурно ассоциируют себя в РФ, он существенно ниже — ближайшим аналогом России в «старой» части ЕС по этому параметру являются Португалия и Ирландия.

Из доклада ВШЭ следует также важный вывод — по крайней мере в последнее десятилетие неравенство сокращалось в значительной степени за счет роста оплаты труда в госсекторе, причем все успехи в этом процессе сохраняют «штраф» для работников госсектора (разницу в оплате труда с частным сектором для сопоставимых рабочих мест) примерно на уровне 30%. Госсектор является работодателем для 21% работающего населения и имеет ту же долю в общероссийском фонде оплаты труда, при этом в ВШЭ сомневаются, что «штраф» полностью компенсируется нематериальными льготами.

Сокращение неравенства сопровождалось снижением межрегиональной диф-

ференциации зарплат, уникальной даже с учетом сильных отличий в экономиках регионов России. Снижение неравенства в 2000–2016 годах было предсказуемо вызвано и политикой увеличения МРОТ, и сокращением финансовых ограничений на мобильность: эксперты ВШЭ приводят данные о 5–6 млн человек в год, меняющих регион работы, из которых 3–5 млн человек — долговременные (более девяти месяцев) внутрироссийские трудовые мигранты. Отдельно, констатируют в ВШЭ, неравенство снижает сокращение «премии за высшее образование» на рынке.

Однако, как констатируют в ВШЭ, эти процессы объясняют не более 40% зарплатного неравенства — большая его часть наблюдается «даже внутри узких групп работников с одинаковыми производительными характеристиками и проживающими в одних и тех же регионах и населенных пунктах». Доклад отвергает как причину «необъяснимой» остаточной части неравенства занятость в неформальном секторе и характеристики самих рабочих мест. Основные предположения — неравенство вызывается низкой конкуренцией (как и невысоким желанием работодателей конкурировать за трудовые ресурсы) и гибкостью рынка труда, в частности получая поддержку за счет большой переменной доли зарплат (премий), являющейся для России характерной также с конца 80-х годов XX века.

Дмитрий Бутрин

## МОНИТОРИНГ

### РЫНОК ТРУДА

#### Рабочий конфликт поколений

Представители поколения беби-бумеров (до 1980 года рождения) чувствуют себя на российском рынке труда не очень уверенно, так как вынуждены работать с более молодыми сотрудниками поколения Y, констатирует исследование Kelly Global Workforce Index (KGWI) рекрутингового агентства Kelly Services, сделанное на выборке из 164 тыс. респондентов в 28 странах, включая 12,7 тыс. человек в РФ.

В целом беби-бумеры в России (63%) и странах Европы (60%) пока считают себя достаточно востребованными на рынке труда, однако многие представители старшего поколения уже испытывают неуверенность в будущем труоустройстве. Только 40% беби-бумеров в России считают, что необходимость в работе аналогичную или лучше предыдущей, в странах Европы для таких сотрудников чуть больше (49%). По оценке авторов

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОКОЛЕНИЯ У ГЛАЗАМИ БЕБИ-БУМЕРОВ РФ И ЕВРОПЫ (% УПОМНИЯННЫЙ)

ИСТОЧНИК: РОССТАТ	
Ждут немедленного вознаграждения	67
Не склонны тратить дополнительное время	55
Ценят командную работу	21
Склонны к многозадачности	14
Не боятся изменений	11
Слишком ориентированы на результат	25

исследования, поиск работы для беби-бумеров осложняет не только предубеждение работодателей в устаревании их квалификации, но и необходимость встраиваться в коллектив более молодых коллег, в том числе представителей поколения Y, к которым беби-бумеры часто относятся негативно.

Так, 67% беби-бумеров в России и 54% в Европе считают, что люди поколения Y стремятся исключительно к получению немедленного результата, еще 55% российских и 46% европейских респондентов обвиняют поколение Y в нежелании тратить дополнительное время и усилия для выполнения задач на работе. Лишь 25% беби-бумеров в России и 21% в странах Европы считают своих более молодых коллег ориентированными на результат, и только 21% респондентов в России и 22% в странах Европы признают, что поколение Y ценит командную работу. В свою очередь, поколение Y так же критично относится к своим старшим коллегам — большинство Y в России (76%) и Европе (60%) считают, что беби-бумеры отстают в технологическом отношении.

Также, по мнению более половины (65%) респондентов поколения Y, беби-бумеры зачастую «оторваны от действительности и не стремятся узнавать что-то новое».

По ряду вопросов, впрочем, представители обоих поколений сходятся: так они согласны в ценности гибкого графика (беби-бумеры — 36%, поколение Y — 30%), удаленной работы (беби-бумеры — 38%, поколение Y — 30%) и возможности сокращения ответственности и руководящих функций (по 22%).

Анастасия Мануйлова

Коммерсантъ ежедневная газета

16+</

# НОВОСТИ

## Выборы в РАН должны быть тайными, но прозрачными

с1

«Ближе к выборам количество жалоб превысило некую критическую массу, и стало понятно, что такое голосование обернется скандалом. Этой мысли удалось донести до кандидатов, они с ней согласились», — сказал собеседник „Ъ“.

Напомним, в течение этой недели должны были пройти выборы президента РАН. На этот пост предтендовали действующий президент Владимир Фортов, директор Института молекулярной физики при РНЦ «Курчатовский институт» Владислав Панченко и директор Института молекулярной биологии Александр Макаров. Однако в понедельник все троих неожиданно взяли самоотвод, что автоматически отменило выборы. Тогда господин Фортов объяснил это решение необходимости «привести в порядок устав академии, иначе были бы сомнения в легитимности исходов выборов».

В правительственный кругах подтверждают, что ждут от академии разработки новой системы выборов — «прозрачной и современной». «Мы хотим, чтобы в академии прошла нормальная предвыборная кампания. Чтобы у всех кандидатов была возможность донести свою позицию до рабочих коллективов без каких-то препятствий», — уточняет собеседник „Ъ“. По его словам, у руководства страны нет планов переходить к прямому назначению президента РАН, но при этом власти хотят, чтобы академики помнили о своей ответственности перед государством. «Первый вариант реформы РАН, предложенный в 2013 году, предполагал, что академия станет общественной организацией, клубом ученых, — напомнил он. — Тогда любые выборы, разумеется, были бы их внутренним делом. Но академики сами захотели остаться государственной организацией. В таком случае вполне естественно, что государство проявляет интерес к тому, что у них происходит».

Собеседник „Ъ“ добавил, что итоги трех лет, прошедших после ре-

формы, в правительстве оценивают скорее негативно: «РАН могла стать интеллектуальным центром страны, но вместо этого академики бесконечно боролись за собственную. Такое впечатление, что они забыли про науку, про серьезные масштабные проекты».

В понедельник общее собрание академии проголосовало за продление полномочий Владимира Фортова в качестве и. о. президента до новых выборов. Однако сам он отказался от этой должности и подписал указ о назначении и. о. одного из вице-президентов академии Валерия Козлова. Собеседник „Ъ“ в правительственный кругах признал, что господин Козлов «отказывался от этой должности». «Но если внимательно посмотреть список вице-президентов РАН, там найдется не так уж много лиц, чья репутация не вызывает претензий у самого научного сообщества. Нового скандала никому не хотелось», — сказал источник „Ъ“.

Вчера Владимир Фортов лег в больницу и был недоступен для комментариев. Член президиума РАН академик Валерий Рубаков в беседе с „Ъ“ с негодованием отверг любые сомнения в прозрачности выборов. «Да вы что, товарищи, это все-таки члены академии, а не настороженные люди! — сказал он. — Абсолютно уверен, что счетная комиссия не позволит себе никаких подтасовок, вбросов бюллетеней, каких-то других нарушений. На мой взгляд, такие аргументы просто предлог, чтобы спровоцировать независимые выборы». По словам академика, он четыре месяца регулярно получал от трех кандидатов рассылку с программами и новостями предвыборной кампании, «вплоть до последней недели». «Думаю, они до конца не думали, что все так повернется», — считает Валерий Рубаков.

Глава Сибирского отделения РАН Александр Асеев также называет абсурдными подобные обвинения. «Академия имеет громадную историю проведения выборов, да и счетная комиссия выбирается общим со-

бранием», — говорит он. Господин Асеев считает: реальная причина переноса выборов в том, что фаворитом на них был Владимир Фортов. «Он отошел от генеральной линии на компромисс, стал критиковать ФАНО, этому посвящена значительная часть его программы», — говорит Александр Асеев. — И вся эта история задумана именно для того, чтобы освободить Фортова от должности».

Впрочем, часть академиков считает претензии к процедуре выборов обоснованными. «Академия — большой коллектив интеллектуально подготовленных людей, поэтому одного мнения здесь быть не может. И я отношусь к тем, кто полностью устраивает перенос выборов на осень», — сказал „Ъ“ академик, гендиректор НПК «Механороботехника» Леонид Вайсберг. — Мы с коллегами не очень близки к президенту, но у нас создавалось впечатление, что действующее руководство пытается дать себе преимущество на выборах. Мы это обсуждали со многими, но все предложения изменить процедуру отвергались президентом».

В качестве примера он привел этап выдвижения кандидатов отделениями РАН. «Было время, когда любой на собрании отделения мог предложить кандидатуру. А сейчас не отделение в целом голосует, а бюро отделения. Как вы понимаете, это не всегда является реальным отображением представителей ученых». Кроме того, недовольные предлагали ввести ручной пересчет голосов. «Всего две тысячи бюллетеней, их за полчаса можно публично разложить и подсчитать — но нет, нам говорят о компьютерной программе. Это тоже не очень понятно, но выглядит», — говорит господин Вайсберг. Он подчеркнул, что выборы в РАН должны быть максимально прозрачными, «чтобы академия подала пример всей стране, как надо проводить и политические выборы». «Раз уж мы научная элита общества, то должны быть для общества образцом», — заключил академик.

**Александр Черных**

## Депутаты уравнивают защиту и обвинение

Госдума почти одобрила новые условия адвокатской деятельности

**Депутаты одобрили вчера во втором чтении поправки к Уголовно-процессуальному кодексу (УПК), которые усиливают позиции адвокатов в состязательном процессе. Обыски служебных помещений адвокатов, осмотр и выемка их документов возможны теперь будут лишь по решению суда и в присутствии наблюдателей от адвокатской палаты. Думские коммунисты сочли, что новые правила неоправданно усиливют сторону защиты в противовес стороне обвинения. В адвокатском сообществе уверены, что новые правила «выравнивают возможности сторон».**

Госдума одобрила во втором чтении президентский законопроект, который вводит новые нормы в УПК, ограждая адвокатов от произвола правоохранительных органов. Адвокаты после принятия закона смогут вступать «в уголовное дело в качестве защитника по предъявлении обвинения адвоката и ордера». Сейчас по логике действующей статьи 49 УПК адвокат и так немедленно «допускается к участию в уголовном деле». Но термин «допускается» следователи трактовали как «допуск», который должен был адвокат оформить, и на практике утвердился разрешительный порядок вступления адвокатов в уголовное дело — который предлагается поправками разрушить. Такие адвокаты во время процесса смогут ходатайствовать о привлечении «участию в деле специалиста», и им не должно быть отказано в удовлетворении ходатайства. Самую же главную гарантию, которой много лет добивалось адвокатское сообщество

во, обеспечит защитникам новое правило «производства обыска, осмотра и выемки документов в отношении адвоката». Обыски в адвокатских конторах теперь можно устраивать только по решению суда и проводить их только в присутствии наблюдателей от палаты адвокатов.

Претензий к президентскому законопроекту не было вчера ни у одной фракции, кроме КПРФ. Первый зампред думского комитета по законодательству и госстроительству Юрий Синельщик (ранее работал в органах прокуратуры), в частности, предлагал исключить из законопроекта положения, которые гарантировали адвокатам право на привлечение экспертов. Не устроила его и норма, обязывающая проводить обыски в отношении адвокатов в присутствии независимых наблюдателей. Действующие нормы УПК, по мнению господина Синельщика, вполне достаточно, а поправки неоправданно усиливают сторону защиты в состязательном процессе со стороны обвинения. Поэтому он предлагал каждую новую норму отменить, внося поправки в законопроект с голосом.

Представлявший законопроект ко второму чтению глава комитета по законодательству и госстроительству Павел Крашенинников («Единая Россия») предполеч не вступать с коллегой в полемику. Практически по каждой из поправок, на которой настаивал коммунист, господин Крашенинников сообщил, что она противоречит установкам Конституционного суда (КС), который в декабре 2015 года потребовал усилить гарантии россиян «на получение квалифицированной юридической помо-

щи». Этого довода оказалось вполне достаточно для всех фракций, кроме КПРФ, чтобы поддержать законопроект во втором чтении.

Напомним, КС в 2015 году принял постановление по жалобе представителей Новосибирской городской коллегии адвокатов, обратившихся за защитой после обысков 2009 и 2014 годов. В ходе тех обысков следователи получили фактически неограниченный доступ ко всем материалам, нарушив тем самым адвокатскую тайну.

Новые правила «выравнивают возможности стороны защиты и стороны обвинения», заявил „Ъ“ вице-президент Федеральной палаты адвокатов Генри Резник. К примеру, по его словам, адвокаты сейчас «абсолютно беспомощны» в вопросе привлечения экспертов, так как «экспертиза назначается следователем». «И хотя сторона защиты может предложить эксперта, мне не известно ни одного случая, когда бы следователь соглашался привлечь не того, кого сам назначил», — подчеркивает господин Резник. То есть по Конституции «стороны должны быть равными», но в российских условиях «сторона обвинения равне», утверждает он. В силу этой же причины и обыски в адвокатских бюро должны проводиться в присутствии независимых наблюдателей. «Постоянно совершаются злоупотребления, когда обыск используется для того, чтобы изымать материалы, которые совершенно не имеют отношения к тому делу, которое возбуждено против конкретного адвоката. А адвокатская тайна — это основа, на которой покоятся наша профессия», — напоминает Генри Резник.

**Виктор Хамраев**

## КОНТЕКСТ

### Парламентская оппозиция готовит альтернативу кандидатам-единороссам

Партии ЛДПР, КПРФ и «Справедливая Россия» могут договориться о едином кандидате в губернаторы в 7 из 14 регионов, где пройдут выборы в сентябре. Об этом ТАСС сообщил вице-спикер Госдумы от ЛДПР Игорь Лебедев. «Из 14 субъектов РФ, где в этом году пройдут выборы, примерно по семи у нас есть понимание, что мы готовы выдвинуть еди-

## Юрий Ушаков остался на сверхсрочную

Владимир Путин продлил контракт своему помощнику по международным вопросам

**Как стало известно „Ъ“, президент Владимир Путин продлил контракт своему помощнику по международным вопросам Юрию Ушакову. На прошлой неделе чиновник достиг предельного возраста нахождения на государственной службе, но искать замену господину Ушакову, играющему ключевую роль в организации первой встречи господина Путина с президентом США Дональдом Трампом, сочли нецелесообразным. По сведениям „Ъ“, новый контракт рассчитан на год и закончится в марте 2018 года — сразу после выборов президента РФ.**

О продлении контракта с Юрием Ушаковым рассказали источники „Ъ“ в госструктурах, а также подтвердил чиновник, близкий к администрации президента. По их словам, это решение принимал лично Владимир Путин: «Юрий Викторович играл ключевую роль в формировании внешнеполитической повестки, выполняет крайне важные поручения — в сложившейся ситуации менять его просто нецелесообразно». «Он продолжает работать», — сказал „Ъ“ пресс-секретарь президента Дмитрий Песков. Информацию о продлении контракта Юрия Ушакова он оставил без комментариев.

Первая информация о том, что у Владимира Путина может смениться помощник по международным вопросам, появилась в октябре 2016 года: тогда сообщалось, что Юрий Ушаков покинет администрацию президента в связи с достижением предельного возраста нахождения на государственной службе — 13 марта ему исполнится 70 лет (см. „Ъ“ от 12 октября 2016 года). Назывались даже имена его потенциальных сменщиков, однако ожидаемой отставки не произошло, и Юрию Ушакову было решено продолжить контракт. Директор Центра технологий государственного управления РАНХиГС Владимир Южаков говорит, что «срочный трудовой контракт может быть заключен на годовой срок в любом возрасте», отмечая, что это «нечастая ситуация».

Господин Ушаков является дипломатом с большим стажем: с 1998 по 2008 год был послом РФ в США, потом четыре года работал заместителем главы аппарата правительства



Отставка Юрия Ушакова в связи с достижением предельного возраста решили отложить по служебной необходимости

ФОТО ДМИТРИЯ АЗАРОВА

Владимира Путина, курируя международные отношения, а с 21 мая 2012 года продолжил заниматься этими вопросами уже в статусе помощника Владимира Путина, ставшего президентом России. По данным „Ъ“, глава государства был доволен тем, как его подчиненный справляется с поставленными задачами в сложное время. После вхождения Крыма в состав России в 2014 году произошло серьезное обострение отношений со странами Запада, но, как говорят источники „Ъ“, даже в этом случае Юрию Ушакову удавалось «насытить внешнеполитическую повестку дня» Владимира Путина.

По словам программного директора Валдайского клуба Дмитрия Суслова, господин Ушаков «фактически является центром, который интегрирует разные импульсы — со сторо-

ны МИДа и спецслужб, и принимает участие в принятии решений»: «Мы находимся в важном моменте, когда необходимо выйти из конфронтации со странами Запада — конец на переправе не меняет. Путин Ушакову явно доверяет».

По сведениям „Ъ“, сейчас одной из главных задач господина Ушакова вместе с российскими дипломатами является организация встречи Владимира Путина и президента США Дональда Трампа: соответствующее поключение от своего начальника он получил по итогам последнего разговора с Трампом. После вхождения Крыма в состав России в 2014 году произошло серьезное обострение отношений со странами Запада, но, как говорят источники „Ъ“, даже в этом случае Юрию Ушакову удавалось «насытить внешнеполитическую повестку дня» Владимира Путина.

**Максим Иванов, Елена Черненко, Иван Сафонов, Александра Джорджевич**



**Ermenegildo Zegna**

DEFINING MOMENTS

РОБЕРТ ДЕ НИРО и МАККОЛ ЛОМБАРДИ, ЛОС-АНДЖЕЛЕС, 8:30 утра  
ПОЛНАЯ ЗАПИСЬ БЕСЕДЫ НА ZEGNA.COM #ZEGNACONVERSATIONS

Третьяковский проезд, 1/3, т. 495 933 3372 - Кутузовский проспект, 31, т. 495 933 3033

Барвики Luxury Village, т. 495 225 8854 - ЦУМ, ул. Петровка, 2, т. 8 800 500 8000

# первые лица

## «Чтобы сотворить чудо, надо порвать все жилы»

с 1

— Есть ли понимание, в каких округах города может стартовать программа переселения жителей из старого жилого фонда?

— Это будут все округа. Минимальный объем расселения запланирован в Центральном административном округе, поскольку в этой части города не так много устаревшего жилья (по имеющейся в распоряжении у „Ъ“ презентации, подготовленной мэрией для депутатов Госдумы, в ЦАО общая площадь кварталов составляет около 700 тыс. кв. м, самый большой объем на востоке столицы — 5,7 млн кв. м, далее следует юго-восток — 3,8 млн кв. м и север — 3,45 млн кв. м. — „Ъ“). В Москве создан оперативный штаб, который лично возглавил Сергей Собянин. Он уже дал поручение подготовить стартовые площадки для запуска программы. Мэр поставил перед нами задачу: расселение возможно только при условии, что жители сами захотят улучшить свои жилищные условия.

Есть важные моменты предстоящей программы реновации. Во-первых, площадь новой квартиры будет не меньше той, что была в старой, более того, общая площадь, по оценкам экспертов, может увеличиться примерно на 20–30% за счет новых нормативов по нежилым помещениям — санузел, кухня. Во-вторых, количество комнат также уменьшено не будет. Далее: передезд жителей будет в тот же или соседний район проживания. Ситуации, при которых жители приедутся переезжать в другой округ, исключены. Новые кварталы будут создаваться по новым стандартам благоустройства: парки, центры отдыха, спортивная и культурная инфраструктура. Представление нового жилья коснется не только собственников, но и нанимателей: в соответствии с федеральным законодательством они смогут получить квартиры по договору социального найма. Более того, у них будет возможность оформить новые квартиры сразу в собственность.

— Откуда тогда в интернете списки стартовых домов, которые за-планированы к сносу в ближайшие годы?

— Еще раз повторюсь: никаких списков стартовых домов не существует, параметры программы находятся исключительно в стадии разработки. Но поскольку мы изначально заявляли о хрущевках, то есть о домах, построенных в определенные годы, то заинтересованным сторонам составить подобные списки и распространять их теперь для своих целей было не так сложно. Так что не пытайтесь обсуждать домыслы.

— Тема со сносом пятиэтажек оказалась резонансной. Более того, уже создаются инициативные группы, собирающие подписи под петиции против сноса пятиэтажек...

— Мы хотим создать понятный и прозрачный механизм учета общественного мнения, и в программу реновации войдут только те кварталы, жители которых ее поддержат. Не думаю, что противников окажется больше, чем сторонников. Москвичи очень грамотные, pragmatичные люди, умеют считать. Ведь полученная недвижимость будет совершенновидного качества, других потребительских свойств. Мы уверены, что принятия соответствующего закона реально улучшит и благосостояние, и условия проживания москвичей, причем не только в тех кварталах, где будут вестись работы, но и в гравижающих с ними.



**Накаких списков стартовых домов не существует, параметры программы находятся исключительно в стадии разработки**



**Не думаю, что противники окажутся большие, чем сторонники: москвичи очень грамотные, pragmatичные люди, умеют считать**



**Будет закон в полном объеме принят — будет одна схема развития. Будет принят в усеченном варианте — значит, будет другая схема развития**

— Программа реновации жилья запускается в преддверии нового политического цикла, связанного с предстоящими президентскими выборами и выборами мэра Москвы. Критика процесса переселения граждан как социального аспекта прекрасно ложится в канву политических платформ оппонентов того же нынешнего состава московского правительства...

— Это обычное явление, с которым работает власть. Всегда кто-нибудь критикует. Конечно, найдутся и те, кто высаживается против. Это абсолютно нормально — в таком большом мегаполисе, как Москва, априори не могут быть довольны все и всем. У нас в Москве есть сложившаяся практика переселения из ветхого жилья. По опыту мы видим, что более 90% жителей аварийных домов согласны переезжать сразу, поскольку получают квартиры улучшенной планировки с большей площадью и совершенно другого качества. А около 5–7% жителей оттягивают процесс, перебирают варианты в поиске более выгодных для себя ус-

ловий, пытаются так или иначе противиться переселению, мотивируя свои действия тем, что их не устраивает: скажем, квартирография нового жилья либо район переселения им не подходит. Но эта часть горожан, как мы не раз уже убеждались и убеждаемся, способна к диалогу. Категорически не согласны с переселением только 1–2% жителей домов. И они, прекрасно понимая, что остались последними в доме, занимаются шантажом, вытоговоривая квартиру большей площади, чем им положено. В этих случаях мы обращаемся в суд, который, как показывает опыт, чаще принимает решение в пользу переселения.

— Предположим, 50% жителей аварийного дома высаживается за, другая половина — против. Как вы будете выходить из этой ситуации?

— Напомню, речь идет не о сносе каких-то отдельных аварийных домов, а о поквартальном переселении. Если будут паритетные результаты голосования, значит, эти дома сноситься не будут. Те люди, которые проголосуют против, не смогут

воспользоваться программой. При этом аварийные дома — это отдельная программа: если жилье признается непригодным, граждане в любом случае подлежат переселению.

— Каким образом москвичи будут голосовать за переселение?

— Сейчас как раз разрабатывается формат, который позволит проводить намропрезентативный опрос жителей. Мы представим его в ближайшее время.

— Вы не опасаетесь, что в центре города могут возникнуть скандалы, поскольку в этом округе власти предусматривают переселение жителей в другой район?

— Жители ЦАО останутся в своем округе — это важный аспект, на котором я хочу акцентировать внимание. Проблема в том, что в Центральном округе найти свободные площадки под дома для переселения сложнее, чем в других округах. Но жизнь показала, что даже когда мы в пределах ЦАО переселяем людей из района в район, то особых вопросов не возникает.

— Предположим, тот или иной дом, признанный аварийным, находится в пешей доступности от метро (независимо от округа), а вы предлагаете жителям переселиться в квартал, находящийся в двух-трех остановках от метро. Капитализация квартиры сразу же снимается. Не боитесь скандалов по этому поводу?

— У аварийных домов не может быть понятия «капитализация», это жилье в принципе непригодно для жизни. Еще раз приведу наш опыт прежних расселений: 98% горожан по факту были удовлетворены теми условиями, что мы им предложили. И здесь то же самое: мы найдем то, что нужно для жителей, найдем компромиссное решение, я в этом даже не сомневаюсь. Мэром поставлена задача по повышению стандарта качества строительства домов и благоустройства. На практике процесс должен выглядеть так: москвичи, соглашившиеся переехать в новое жилье, получают ключи от квартир, полностью готовых к заселению. Достаточно будет только мебель завести.

— Судя по законопроекту, сноситься будут не только дома так называемого первого периода индустриального домостроения, но и многоквартирные дома, которые попадают в границы подлежащей реновации территории. Получается, что в Москве может попасть под снос любой дом?

— Поскольку снос изначально планируется поквартальным, в зону реновации действительно могут войти объекты, не подпадающие под исходные параметры самой программы.

— Не приведет ли новая программа реновации жилья к возврату точечной застройки в городе?

— Это абсолютно исключено. Принципиальная позиция властей города — переселить жителей в новые кварталы, обеспеченными всей необходимой инфраструктурой — социальной, транспортной. Кроме того, новые стандарты строительства подразумевают и совершенно иную конфигурацию кварталов. Так, первые этажи в новых домах будут нежилыми и станут выполнять общественные функции — там будут располагаться медцентры, аптеки, магазины бытовых услуг. Будет сформирована и удобная транспортная инфраструктура: уже сейчас мы стараемся концентрировать новую недвижимость вокруг транспортных магистралей, чтобы обеспечить шаговую доступность.

Мэр нас собирает еженедельно, и нам приходится решать те проблемы, которые могли бы тормозить процесс реновации. Например, подсчитываем, хватит ли производст-

венных мощностей, анализируем состояние инженерных сетей. Или вот еще вопрос: мы сейчас выдаем ежегодно по 50 проектов планировок территорий, а после запуска программы реновации потребуется утверждать до 200 проектов. Как физически это успеть сделать? Но мы понимаем: чтобы сотворить чудо, надо, как говорится, порвать все жилы.

— Каким будет механизм реализации pilotных проектов? Зачем потребовалось создание специального Фонда реновации?

— В России есть уже подобная практика, и она положительно себя зарекомендовала. Есть, например, Агентство ипотечного жилищного кредитования (АИЖК), благодаря которому эффективно работает программа ипотеки. Создан Фонд реформирования ЖКХ, который также доказал свою эффективность. Вот по аналогии с ним и решено создать в Москве специальный фонд, который планируется наделить функциями оператора программы реновации. Для реализации таких крупных проектов, как реновация жилого фонда, обязательно нужно иметь сконцентрированное ядро с финансовыми, административными и организационными полномочиями. Поручить заниматься этой программой при такой ее масштабности отдельным чиновникам не имеет смысла. Должна быть специальная структура, которая займется исключительно этой программой и будет специализироваться на ней. Понятно, что это будет 100% государственный фонд, гарантией которого служит бюджет города.

— Звучала информация, что в программе реновации будут задействованы принадлежащие городу казенное предприятия «Управление гражданского строительства» (УГС) и «Мосинжпроект»...

— Сегодня УГС — это вполне состоявшаяся структура, которая занимается строительством жилья, и, кстати, очень успешно. Я не исключаю, что часть сотрудников УГС может перейти в Фонд реновации. Что касается «Мосинжпроекта», то эта компания задействована только в части строительства объектов в рамках транспортно-пересадочных узлов (ТПУ). Поэтому эта компания не будет оператором программы реновации, но в каких-то проектах примет участие, если в тех или иных кварталах, попадающих под реновацию, необходимо предусмотреть увязку со строящимися рядом ТПУ или иными объектами транспортной инфраструктуры.

— Вы сказали, что на первом этапе будут задействованы средства городского бюджета. Возможно ли в будущем привлечь в программу инвесторов?

— Такую возможность нельзя исключать. Я хочу сказать, что сейчас мы решаем уравнение с большим количеством неизвестных. По мере того как у нас будут найдены эти неизвестные, будет найдена и формула этого уравнения. Будет закон в полном объеме принят — будет одна схема развития. Будет принят в усеченном варианте — значит, будет другая схема развития.

— То есть возможен ли возврат к практике заключения между городом и девелоперами инвестиционных контрактов?

— Пока об этом рано думать, так как первая волна переселения все-таки будет профинансирована за счет бюджета.

— Будет ли город покупать производственные мощности и цементные заводы для реализации программы реновации?

— Я считаю, это нецелесообразно.

— Возможно ли участие АИЖК как оператора федеральных земель в программе реновации?

— Если мы сможем с АИЖК договориться по каким-то земельным участкам для развития программы реновации, то это будет отличный опыт.

— Возможен ли в рамках реновации жилого фонда в Москве запуск программы льготного ипотечного кредитования? Не исключено, что некоторым горожанам захочется улучшить свои жилищные условия за счет покупки дополнительных площадей.

— Мы такие варианты сейчас рассматриваем, но механизм пока не проработан. Я считаю, желательно такой механизм найти.

— И последний вопрос, волнующий девелоперов. Не убьет ли программа реновации коммерческий рынок жилья?

— Считаю, что рынку опасаться нечего, потому что программа реновации запускается для людей, которые на сегодняшний день живут в ветхом жилье. Это не должно существенно повлиять на спрос, формируемый на девелоперском рынке. Участие строительных компаний в программе — как подрядчиков, так и инвесторов по отдельным проектам — придаст рынку большую динамику развития.

Интервью взял  
Халиль Аминов

ДОСЬЕ

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Создан в 1988 году по решению Совета министров СССР, тогда назывался Мосстройкомитет. В 2001 году был переименован в Комплекс градостроительной политики и строительства Москвы. В 1988–1990 годах структурой руководил экс-глава Гламостстроя Петр Суров, в 1990–2010 годах — Владимир Ресин (ныне депутат Госдумы от «Единой России»). Структура курирует все вопросы, связанные со строительством и развитием инфраструктуры города. В его состав входят семь ведомств: департамент градостроительной политики, департамент строительства, Москомархитектура, Москомстройнвест, Мосгосстройнадзор, Москомэкспертиза и департамент развития новых территорий. Комплекс разрабатывает и реализует две государственные программы — «Градостроительная политика» и «Жилище», также является соисполнителем других 16 госпрограмм.

конференция  
12.04  
Москва

# Таможня 2017

актуальные вопросы ВЭД

12 апреля 2017 года, Москва, отель «Марриотт Москва Ройал Аврора», конференц-зал Петровский Салон 2, ул. Петровка, 11

К УЧАСТИЮ ПРИГЛАШЕНЫ:

Мукай Кадыркулов, член Коллегии (министр) по таможенному сотрудничеству, ЕЭК  
Владимир Булавин, руководитель, ФТС России  
Татьяна Голенцева, заместитель руководителя, ФТС России  
Дмитрий Некрасов, директор Департамента таможенного законодательства и правоприменительной практики, ЕЭК  
Георгий Петров, советник президента ТПП России, председатель комитета ТПП РФ по вопросам экономической интеграции и внешнеэкономической деятельности  
Елена Бричева, начальник отдела, ЕЭК  
Марина Исокоскова, начальник отдела, ЕЭК

Сергей Шкляев, начальник Управления торговых ограничений, валютного и экспортного контроля, ФТС России  
Лариса Саркисова, заместитель начальника Управления товарной номенклатуры, ФТС России  
Татьяна Нешатаева, судья, Суд ЕАЭС  
Сергей Рогожин, судья, Суд по интеллектуальным правам  
Александр Наумов, начальник отдела организации мониторинга и судебно-правовой работы Правового департамента, ЕЭК

Рецептка 16+

по вопросам делегатского участия: ЕКАТЕРИНА АБРАМОВА, E.ABRAMOVA@KOMMERSANT.RU ПОДРОБНОСТИ KOMMERSANT.RU/CUSTOMS2017

# НОВОСТИ

## Строительство в Ново-Огарево довело до ареста

Отправлен в СИЗО глава ФГУП «Атэкс» ФСО

**Вчера Басманный суд Москвы арестовал на два месяца шестерых фигурантов уголовного дела о хищении 225 млн руб., совершенном при строительстве в 2012–2015 годах объектов резиденции президента РФ в Ново-Огарево. Основными фигурантами расследования являются руководитель ФГУП «Атэкс» Федеральной службы охраны (ФСО) Андрей Каминов и его бывший заместитель, нынешний гендиректор ООО «Стройфасад» Станислав Конер. Махинации вскрылись при расследовании другого громкого уголовного дела — о контрабанде элитного алкоголя, по которому проходит петербургский бизнесмен Дмитрий Михальченко. Подозреваемые свою вину не признают.**

Басманный суд Москвы рассмотрел ходатайство СКР о заключении под стражу директора ФГУП «Атэкс» ФСО Андрея Каминова, его бывшего заместителя, гендиректора строительной компании «Стройфасад» Станислава Конера, а также предпринимателей из Санкт-Петербурга Дмитрия Торчинского, Сергея Литвинова, Сергея Перевалова и Александра Родионова. Господа Каминов, Конер, Торчинский и Литвинов подозреваются в организации преступного сообщества и участии в нем (ч. 1 и ч. 2 ст. 210 УК РФ), а также трех эпизодах мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ). Господам Перевалову и Родионову инкриминируют лишь один эпизод с мошенничеством.

Первым меру пресечения избрали Андрею Каминову. По словам полковника юстиции Сергея Новикова, расследующего это дело, Каминов был задержан сотрудниками ФСБ 21 марта в 6:20 утра возле дома своих родителей в деревне Сафоньево Истринского района Подмосковья. При этом, отметил следователь, бизнесмен попытался скрыться от бойцов центра специального назначения (ЦСН) ФСБ, а перед этим якобы пытался спрятать крупную сумму в долларах США и ценностей, которые все же были найдены и изъяты в ходе обыска. Господин Новиков заявил суду, что, оставаясь на свободе, господин Каминов, имеющий обширные связи в органах государственной власти, может скрыться от следствия, оказать воздействие на свидетелей из числа подчиненных по ФГУПу, а также уничтожить доказательства по делу.

«Ни от кого я не скрывался и никуда сбегать не думал», — в свою очередь заявил суду 43-летний Андрей Каминов, добавивший, что, в столь раннее утро он, «как всегда, вышел на улицу подышать свежим воздухом». По словам бизнесмена, не успел он выйти за калитку, как со всех сторон высокочили какие-то люди, скрутили ему руки и отвели домой. «Мне некуда скрываться или уезжать, так как следствие забрало у меня и гражданский, и два загранпаспорта», — сказал господин Каминов, изъявив желание содействовать следствию в расследовании уголовного дела. Попросив суд избрать ему меру пресечения, не связанную с лишением свободы, Андрей Каминов заявил, что вину не признает, так как «не состоял в преступном сообществе и ни в каких мошеннических схемах не участвовал». Кроме того, подследственный напомнил, что он не раз награждался руководством ФСО и даже



Андрей Каминов (справа) не убедил суд, что не намерен скрываться

удостоился почетной грамоты президента РФ. «А она приравнивается к гosнаграде», — подчеркнул господин Каминов.

По словам адвоката господина Каминова Алексея Касаткина, просившего суд ограничиться для его подзащитного домашним арестом, на изживании у бизнесмена, страдающего бронхиальной астмой, находятся как

престарелые родители, так и неработающая бывшая жена с несовершеннолетним ребенком. Но это следователь Новиков, заявил, что при зарплате господина Каминова в 240 тыс. руб. стоимость дома и участка, которые тот записал на мать-пенсионерку, составляет не менее 70 млн руб.

Выслушав доводы сторон, суд арестовал Андрея Каминова до 21 мая этого года. Позже остальные подозреваемые были также арестованы на два месяца.

Уголовное дело в отношении господина Каминова, Конера, Торчинского, Литвинова, Перевалова и Родионова было возбуждено ГУ СКР 21 марта. По версии следствия, фигуранты вошли в створ с целью хищения бюджетных средств при реализации госконтракта по строительству и реконструкции зданий и помещений в резиденции президента России в Ново-Огарево (объект №53), которые проводились в 2012–2015 годах. В частности, в декабре 2012 года ФСО заключила с ФГУП «Атэкс» контракт стоимостью более 5,7 млрд руб. на строительство в Ново-Огарево дома приемов, гостиницы с спортивным залом, комендатуры, гаража, ангар для хранения парковой техники, контрольно-пропускного пункта

кта, котельной и ограждений, а также осуществление авторского надзора за работами на этом объекте. По данным следствия, сумма похищенных бюджетных средств при реализации проекта составила 225 млн руб. Деньги были похищены, по данным следствия, в ходе работ по монтажу плоскоскатной крыши, облицовке зданий натуральным камнем, а также монтажу в зданиях климатического оборудования.

Эти махинации были выявлены в ходе другого расследования, которым также занимается полковник юстиции Сергей Новиков, — контрабанды элитного алкоголя, в которой наряду с другими фигурантами обвиняется основатель холдинга «Форум» Дмитрий Михальченко. В свое время Андрей Каминов, создавший компанию «НеоДекор», вошел в близкое окружение господина Михальченко благодаря участию обоих в проекте по борьбе с контрафактом. Совместно они приобрели компанию «Балтстрой» (фигурирует в граничном деле о хищениях бюджетных средств при реставрации объектов Минкультуры). Позже, в мае 2010 года, господин Каминов возглавил ФГУП «Атэкс», а его заместителем стал выходец из «Балтстроя» Станислав Конер. К работам по госзаказам они привлекли своих знакомых Литвинова, Родионова и Перевалова, руководивших фирмами по установке климатического оборудования и кондиционеров — ООО «Климатпрофсервис», ООО «Климат Проф», ООО «Климат Компани» и др. Именно изучение совместных проектов господ Михальченко и Каминова позволило следствию вовлечь дело о хищении при строительстве в Ново-Огарево.

Юрий Сенаторов

## Тело топ-менеджера «Роскосмоса» нашли в запертой комнате

Что выяснилось при опросе бывших сокамерников Владимира Евдокимова

**Как стало известно „Ъ“, в громком деле о гибели в СИЗО исполнительного директора по контролю за качеством и надежностью госкорпорации «Роскосмос» Владимира Евдокимова приоритетной является версия самоубийства. Во всяком случае, по словам сокамерников господина Евдокимова, его тело было найдено в туалетной комнате с закрытой изнутри дверью. Последнюю, чтобы добраться до тела, сотруднику СИЗО пришлось выбирать.**

Как рассказала „Ъ“ уполномоченная по правам человека по Москве Татьяна Потяева, посетившая СИЗО №5, вначале Владимир Евдокимов содержался в камере №500, оборудованной видеонаблюдением. Но там, по ее словам, он пересорился с одним из сокамерников, не поделив место и матрас. После чего руководство СИЗО распорядилось перевести подследственного в камеру №600. В ней содержались уже 11 человек и видеоконтроль отсутствовал.

По словам правозащитницы, ей удалось пообщаться с шестью сидельцами камеры №600, которые рассказали, что в夜, как и в 500-й камере, содержались обвиненные по «интеллигентским статьям»: мошенничество, взяточничество или растрата. «Я выяснила, что большинство из сокамерников Владимира Евдокимова были вполне приличными людьми: чиновниками либо предпринимателями», — заметила госпожа Потяева. — Причем в камере №600, как сообщили заключенные, конфликтов вообще не было, они обращались друг к другу исключительно на «вы» и по имени-отчеству.

Также госпоже Потяевой удалось выяснить, что накануне гибели Владимира Евдокимова посетила его адвокат. «Она сообщила подзащитному нечто, что заставило того некоторое время пребывать в задумчивости, — рассказала уполномоченная по правам человека. — Но в этом состоянии Евдокимов, по словам его сокамерников, находился недолго и к вечеру вел себя уже как обычно. И накануне своей гибели (ночь на 18 марта) — „Ъ“ вместе с другими подследственными лег спать сразу после отбоя».

То, что произошло в дальнейшем, правозащитница также выяснила в ходе опроса бывших сокамерников Владимира Евдокимова.

В четыре часа утра один из них отправился в туалет, но дверь в нем оказалась заперта. Увидев, что изпод нее вытекает жидкость, похожая на кровь, заключенный перестал ломиться внутрь, вызвав охранника. Выйдя в коридор, который была заперта изнутри, тот и обнаружил на кафельном полу тело топ-менеджера «Роскосмоса» с ножевыми ранениями в грудь и шею. Рядом с ним лежал засточенный обломок кухонного ножа, которым Владимир Евдокимов мог поранить себя.

Действуя по инструкции, охранник сразу вызвал тюремного врача, а затем и скорую помощь, но медики лишь зафиксировали смерть господина Евдокимова.

Татьяна Потяева отметила, что ей не удалось лично осмотреть туалетную комнату, где было обнаружено тело, — следователи оперативно камеру, разместив содер- жавшихся в ней заключенных по

соседним. «Я попросила показать мне аналогичную камеру, — рассказала Татьяна Потяева. — В ней также содержалось одиннадцать человек, а туалетная комната была выложена светлым кафелем. И, что важно, дверь в туалет также запиралась изнутри».

Уполномоченная по правам человека заявила „Ъ“, что не спешит с выводами, поскольку это прерогатива следствия (последнее воздерживается от комментариев). Но, отвечая на вопросы „Ъ“, она не стала возражать, что изложенные ею обстоятельства происшедшего действительно могут напоминать самоубийство». «Хотя я с трудом представляю, чтобы человек сам нанес себе смертельные раны», — выразила сомнение Татьяна Потяева. В заключение она заявила, что происшедшее убедило ее, чтобы исклю- чить подобные происшествия, в необходимости оборудования всех камер системами видеонаблюдения.

Адвокат Елена Капчинская подтвердила „Ъ“, что посещала подзащитного Евдокимова, но было это не на день, а за два дня до его гибели. «Это была обычная рабочая встреча, — уточнила адвокат. — Мы общались около часа, и я не заметила, что подзащитный был расстроен». При этом Елена Капчинская отказалась обсуждать обстоятельства гибели клиента, заявив, что они ей неизвестны. «Расследуется уголовное дело об убийстве, а в самом СИЗО идет проверка по факту происшедшего, до окончания которых не стоит делать какие-то предположения», — отметила защитник.

Алексей Соковин

## Сестер из Сбербанка взяли за покупкой Ferrari

Молодые менеджеры по работе с клиентами подозреваются в крупном мошенничестве

**Как стало известно „Ъ“, две молодые сотрудницы Московского территориального банка Сбербанка задержаны полицейскими по подозрению в особо крупном мошенничестве. Менеджеры по работе с клиентами сестер Марьям и Тамиллу Дадашевых взяли в автосалоне во время покупки нового Ferrari. Как считают следователи, за пару дней до этого они сняли и обналичили со счетов одного из клиентов 40 млн руб. При этом, по неподтвержденным данным, барышни планировали украдти до 4 млрд руб.**

По данным источников „Ъ“, сестры Марьям и Тамиллу Дадашевых, каждой из которых нет еще и тридцати лет, столичные полицейские задержали в одном из столичных автосалонов, который торгует автомобилями класса люкс. Девушки там оформили покупку нового Ferrari, стоимость которого превышает 7 млн руб. Отметим, что о такой машине Марьям мечтала, судя по всему, уже давно, а в прошлом году даже сфотографировалась на фоне этой машины в музее Ferrari в ОАЭ, подпись изображения в Instagram: «Подайте мне».

Как оказалось, обе девушки являются сотрудниками Московского территориального банка Сбербанка. 26-летняя Марьям занимает должность клиентского менеджера в отделении кредитного учреждения на Большой Андроньевской улице. Вторая же — 22-летняя Тамила работала на аналогичной должности в отделении на Лисиновской улице. Обе работали в секторе, отвечающем за обслуживание малого бизнеса.

Как считают следователи, за несколько дней до покупки супердорогой иномарки сестры Дадашевых избрали обманчивые меры пресечения (ч. 4 ст. 159 УК РФ). По словам источников „Ъ“, вчера решался вопрос об обращении в суд с ходатайством об избрании в отношении подозреваемых мер пресечения. Впрочем, по словам со- беседников „Ъ“, следователи не были намерены требовать заключения их в СИЗО, собираясь ограничиться просьбой о домашнем аресте. Не исключено, что девушек в ближайшее время оставят на свободе под подпиской о невыезде. Судя по всему, следствие и служба безопасности Сбербанка будут уголовное дело по факту особо крупного мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

В отношении девушек возбуждено уголовное дело по факту мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ). По словам источников „Ъ“, вчера решался вопрос об обращении в суд с ходатайством об избрании в отношении подозреваемых мер пресечения (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

Все это время сестры постоянно выкладывали фотографии в соцсетях — как со своей работы и поздравлениями, так и с отъездами.

Судя по всему, они вели глямурный образ жизни, часто путешествуя и гуляя в ресторанах и клубах.

В самом Сбербанке „Ъ“ пояснили,

что расследование проводится при активном со-

действии службы безопасности кредитного учреждения:

«Мы предоставляем правоохранительным органам всю

запрашиваемую информа-

цию и заинтересованы в объ-

ективном, всестороннем рас-

следовании».

и следователями были отпу-щены, хотя по некоторым из них, как стало известно „Ъ“, могут быть приняты «кадро-вые решения».

Надо отметить, что Марьям Дадашева является выпускницей Всероссийской академии внешней торговли, которую окончила в 2013 году. При этом на работу в Сбербанк она пришла еще за год до получения дипло-ма бакалавра. Ее младшая сестра Тамила училась в другом вузе, изучая экономику и право, а карьеру в Сбербанке начинала в Люблинском отделении. Она было признана одним из лучших, а сотрудница перешла на новое место работы ближайше к центру столицы. Кстати, обе сестры постоянно выкладывали фотографии в со-цсетях — как со своей работы и поздравлениями, так и с отъездами.

Судя по ним, они вели глямурный образ жизни, ча-

сто путешествуя и гуляя в ре-

сторонах и клубах.

В самом Сбербанке „Ъ“ по-

яснили, что расследование

проводится при активном со-

действии службы безопасности кредитного учреждения:

«Мы предоставляем правоохранительным органам всю

запрашиваемую информа-

цию и заинтересованы в объ-

ективном, всестороннем рас-

следовании».

Александр Никитин



Марьям Дадашева давно мечтала о Ferrari

фото vk.com

и следователями были отпущены, хотя по некоторым из них, как стало известно „Ъ“, могут быть приняты «кадровые решения».

Надо отметить, что Марьям Дадашева является выпускницей Всероссийской академии внешней торговли, которую окончила в 2013 году.

В отношении девушек возбуждено уголовное дело по факту мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

По словам источников „Ъ“, вчера решался вопрос об обращении в суд с ходатайством об избрании в отношении подозреваемых мер пресечения (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

Все это время сестры постоянно выкладывали фотографии в со-цсетях — как со своей работы и поздравлениями, так и с отъездами.

Судя по всему, они вели глямурный образ жизни, часто путешествуя и гуляя в ресторанах и клубах.

# МИРОВАЯ ПОЛИТИКА

## Куба и Америка охладели к потеплению отношений

За год с момента визита на остров Барака Обамы перезагрузка исчерпала себя



**Год назад президент США Барак Обама совершил визит на Кубу, ознаменовавший окончание более чем полувековой вражды между двумя странами. После этого семь американских авиакомпаний начали коммерческие полеты в кубинские города, а круизные компании стали отправлять на остров лайнеры. Однако год спустя ажиотаж вокруг Кубы в США резко пошел на спад, а кубинцы выражают разочарование итогами начатой Бараком Обамой разморозки отношений. Администрация президента США Дональда Трампа пока ограничивается жесткой риторикой в адрес Гаваны, не пытаясь на практике повернуть вспять сближение двух стран. Но серьезных шагов навстречу друг другу ни в Вашингтоне, ни в Гаване уже не ждут.**

Исторический визит в Гавану Барака Обамы, состоявшийся 21–22 марта 2016 года, дал кубинцам надежду на кардинальные перемены — в частности, связанные с облегчением правил посещения острова гражданами США. В некоторой степени эти надежды оправдались: в прошлом году Кубу посетило рекордное число американских туристов — 615 тыс. человек.

Однако в последние месяцы туристический бум начал резко сбывать темпы. На прошлой неделе было объявлено, что две американские авиакомпании — Silver и Frontier — в апреле и июне соответственно прекращают летать в Гавану и другие города Кубы. Другие авиаперевозчики — например, American Airlines — сократили число рейсов. Кроме того, было объявлено, что компания Carnival в июне этого года перестанет отправлять на остров круизные суда. По словам представителя компаний, это решение объясняется отсутствием большого спроса на такие поездки.

Причины угасания интереса американцев к Кубе носят как политический, так и экономический характер. Как пишет газета Miami Herald, кубинские влас-

ти совершили стратегическую ошибку во время разморозки отношений с США — они слишком надеялись на быстрый и стабильный рост числа американских туристов, а также сделали ставку на победу на президентских выборах 2016 года кандидата от демократов Хиллари Клинтон и, следовательно, сохранение дружественного отношения к ним Белого дома. При этом руководство Кубы так и не отказалось от преследования диссидентов и не позволило ограниченную демократизацию на острове. В результате администрация Дональда Трампа объявила: Гавана отвергла прянину оливковую ветвь и теперь Вашингтон пересмотрит заключенную Бараком Обамой с Кубой сделку.

Президент Трамп, впрочем, до сих пор не конкретизировал свою позицию по Кубе, отношения с которой явно не попали в список его приоритетов. Как считают американские эксперты, господин Трамп вряд ли станет отменять достигнутые при Бараке Обаме соглашения, но и не будет заключать новые. Учитывая, что настроенный резко негативно к «преступному кубинскому режиму» Конгресс США не собирается отменять экономическое эмбарго в отношении Гаваны, американо-кубинские отношения возвращаются к прежнему состоянию заморозки.

Другие факторы, препятствующие сближению двух стран, носят экономический характер. На Кубе, несмотря на наличие современных отелей на побережье, построенных испанскими компаниями, отсутствует инфраструктура для приема миллионов туристов из США. Кроме того, в стране сохраняется неблагоприятное для увеличения турпотока валютное регулирование. На сайте американского Госдепартамента указывается: граждане США могут ввезти на остров не более \$5 тыс., которые они должны поменять на конвертируемые песо, а при обмене взимается налог в размере 10%. При этом американские кредитные и дебетовые карты на Кубе не работают.

**После прошлогоднего визита в Гавану Барака Обамы ажиотаж вокруг Кубы в США резко пошел на спад** ФОТО AP

Меры, принятые Бараком Обамой, должны были стимулировать деятельность частного сектора на Кубе. Но как пишет в кубинском независимом онлайн-издании 14ymedio журналистка Лус Эскобар, «никаких изменений не произошло, участники по-прежнему задавлены непомерными налогами, а также разного рода запретами и ограничениями со стороны государства».

Не работают и другие инициативы господина Обамы. Еще в сентябре 2015 года он разрешил работать на острове американским телекоммуникационным гигантам Verizon и AT&T. Но отсутствие необходимой инфраструктуры и современных сетей сделало их деятельность на острове практической невозможной. Определенный прогресс в этой сфере был достигнут кубинцами лишь при активном участии китайской фирмы Huawei.

В начале этой недели было объявлено, что кубинское правительство наконец разрешило частным лицам пользоваться интернетом у себя дома (до этого интернет был доступен в нескольких десятках точек в кубинской столице, а в квартирах и домах его разрешалось иметь лишь избранным категориям граждан). Однако установленные властями цены на пользование интернетом по-прежнему делают его недоступным для подавляющее большинства кубинцев. Тариф, включающий 30 часов интернета в месяц, стоит в зависимости от скорости от 15 до 105 конвертируемых песо (приравнен к доллару). При этом средняя зарплата в стране составляет \$20 в месяц. Не удивительно, что в первые сутки после появления «свободного» доступа в интернет услугой воспользовались лишь 353 человека, при этом половина выбрали самый скромный тариф.

Евгений Бай

Другие факторы, препятствующие сближению двух стран, носят экономический характер. На Кубе, несмотря на наличие современных отелей на побережье, построенных испанскими компаниями, отсутствует инфраструктура для приема миллионов туристов из США. Кроме того, в стране сохраняется неблагоприятное для увеличения турпотока валютное регулирование. На сайте американского Госдепартамента указывается: граждане США могут ввезти на остров не более \$5 тыс., которые они должны поменять на конвертируемые песо, а при обмене взимается налог в размере 10%. При этом американские кредитные и дебетовые карты на Кубе не работают.

Евгений Бай

## Основатель Blackwater обосновался вдоль Шелкового пути

Американская компания Эрика Принса развернет базы в Китае

**Как сообщили вчера китайские СМИ, частная военная компания (ЧВК) Frontline Services Group (FSG), принадлежащая основателю другой известной компании Blackwater Эрику Принсу, откроет в этом и следующем годах тренировочные центры в регионах Синьцзян и Юньнань. Господин Принс, компанию которого неоднократно обвиняли в убийствах мирных жителей в Ираке, теперь поможет Пекину охранять объекты в рамках проекта «Один пояс, один путь». Как полагают опрошенные „Ъ“ российские эксперты, это логичный шаг в свете выхода Китая на глобальную сцену, который, однако, может насторожить потенциальных партнеров Пекина.**

О том, что Эрик Принс, основатель Blackwater и брат нынешнего министра образования США Бетси Дэвис, имеет связи с Китаем, американская пресса писала еще в 2014 году, но именно китайские СМИ подтвердили эту информацию впервые. По информации государственного издания «Хуаньчжоушибао» и частного медиахолдинга Sina, компания FSG, руководителями которой выступают господин Принс и гонконгский магнат Гао Чжэньшунь, собирается в 2017 году открыть тренировочно-логистическую базу в Синьцзян-Уйгурском автономном районе Китая, а в 2018-м — в провинции Юньнань. Цель — обеспечить поддержку северо- и южному коридорам проекта «Один пояс, один путь» (ранее известный как проект «Новый шелковый путь»), стартующим из этих двух регионов Китая.

Северный коридор будет включать в себя Казахстан, Узбекистан, Афганистан и Пакистан. Южный — Мьянму, Таиланд, Лаос и Камбоджу.

Главной задачей FSG, по словам Эрика Принса, станет «обеспечение логистической поддержки китайских клиентов, чтобы помочь им безопасно попадать в опасные зоны и покидать их». Он сообщил, что «хорошо знаком с содержанием этой инициативы» («Один пояс, один путь») и полагает, что она «преобразит торговлю в регионе». Сотрудничество с китайскими властями, на его взгляд, никак не противоречит политике нынешней администрации США. «Деятельность FSG полностью отделена от деятельности администрации», — заявил господин Принс. — Я не вижу поводов для конфликта по этому вопросу».

Бизнесмен также считает, что проводить аналогии между FSG и его бывшей компанией Blackwater неразумно: «Единственное, что у них общего, — мое имя в составе правления». Бывшая компания господина Принса, проданная им в 2010 году, имела дурную славу частной наемной армии, выполнявшей грязную работу во время военной операции США в Ираке. Судебные процессы преследовали компанию с момента ее основания. Последним громким эпизодом стал приговор к 30 годам заключения, вынесенный трем бывшим сотрудникам компании, — за убийство 17 человек в 2007 году в Ираке. В составе FSG, как уверяет господин Принс, вообще нет сотрудников с оружием. Ее задача — обучать и тренировать китайских военнослу-

жащих, а также обеспечивать им «логистическую и консультационную поддержку». Компания имеет солидный авиапарк, состоящий в основном из небольших самолетов и вертолетов.

«Специалисты из Blackwater могут передать FSG свой специфический опыт организации охранной службы за рубежом. Это разведка, поддержание пропускного режима, подбор кадров и тому подобное», — пояснил «Ъ» ведущий научный сотрудник Института Дальнего Востока РАН Валерий Кашин. — По мере роста инвестиций, особенно в нестабильные районы, охваченные партизанской войной (в Пакистане, Афганистане, Мьянме), они, очевидно, ощущают дополнительную потребность в охране своих объектов». По словам эксперта, еще в 2000-е годы китайцы начали создавать небольшие охранные структуры для защиты своих объектов за рубежом, укомплектовывая их бывшими военнослужащими китайской армии и полиции. Они, в частности, охраняли китайские нефтяные объекты в Ираке.

«Главный вопрос сейчас — будет ли использовано ЧВК способствовать решению проблем регионов, или же речь идет о создании своего рода экстерриториальных образований вокруг ключевых коммерческих объектов КНР», — поделился с «Ъ» своим мнением старший научный сотрудник Центра исследований Восточной Азии и ШОС МГИМО Игорь Денисов. — Впрочем, проблему угрозы китайским гражданам в целом присутствие ЧВК не снимет».

Михаил Коростиков

## «Приднестровье готово на неадекватные действия реагировать адекватно»

Глава МИДа непризнанной республики рассказал «Ъ», что считает главной угрозой безопасности

**В Молдавию вчера прибыл спецпредставитель председателя ОБСЕ по приднестровскому урегулированию Вольф Дитрих Хайм. Визит проходит на фоне обострения в переговорном процессе, связанного с планами Киева и Кишинева установить совместный контроль на приднестровском сегменте молдавско-украинской границы. На украинских таможенных постах, как предполагается, появятся молдавские таможенники и пограничники. В Приднестровье идею резко критикуют и называют угрозой не только переговорам по урегулированию конфликта, но и безопасности в регионе. Что именно не устраивает Тирасполь, корреспондент „Ъ“ Владимира Соловьеву разъяснил глава МИДа непризнанной республики Виталий Игнатьев.**

— Совместный молдавско-украинский контроль на приднестровском сегменте границы с Украиной пока не введен, но многих уже нервирует. Что вызывает опасения?

— Нервирует это только приднестровскую сторону. Пока мы не заметили какой-то серьезной реакции со стороны наших партнеров, особенно инициаторов установки совместного контроля. В конце 2015 года были подписаны соответствующие соглашения на уровне пограничной, таможенной службы Молдовы и Украины. Мы тогда сразу сделали заявление о недопустимости такого контроля. В 2016 году мы эту тему активно поднимали. Нам удалось организовать детальное ее обсуждение с участием представителей таможенных служб Украины, России, ЕС, Молдовы и наших специалистов. Мы рассказали об издержках на реализации этой идеи.

— Может ли их перечислить?

— Сам процесс установки этих постов за спиной Приднестровья вне рамок переговорного формата, без попыток как-то обсудить этот вопрос, недопустим. Это вызов переговорному процессу, потому что одна из сторон получает возможность давления, ограничения Приднестровья при активном участии Украины, посредника в переговорном процессе, и при финансовой поддержке одного из наблюдателей в лице ЕС. Эта тема требует обсуждения на уровне переговорного процесса. А издержки мы видим в разных сферах. Это, например, экономика, проблемы с экспортными и импортными операциями. Согласно нашим подсчетам потерю, которую может понести приднестровская сторона, речь идет примерно о 6% ВВП.

— Почему это приведет к потерям?

— Появится дополнительный таможенно-пограничный и миграционный контроль. Дополнительное молдавское правовое пространство на восточной границе Приднестровья, на границе с Украиной. Появляется дополнительное правоохранительное поле, в которое попадают люди, грузы и товары, которые следуют в Приднестровье, и сами приднестровцы, наши транспортные средства и наши граждане. Только из-за заполнения молдавских таможенных деклараций, исходя из тех потоков, которые сегодня есть, наши граждане потеряют \$1,7 млн.

Мы свой анализ делали на основе действующего молдавского законодательства. Возникнут проблемы в импорте наших грузов, в деятельности наших индивидуальных предпринимателей. Эта категория людей активно участвует во внешнеэкономической деятельности, платит налоги в бюджет Приднестровья, имеет возможность ввоза товаров на \$1 тыс. для своего потребления без их декларирования. В Молдове другие условия (по молдавскому законодательству можно не декларировать ввоз товаров на \$300...—\$400). Там нет понятия «индивидуальный предприниматель» — необходимо регистрировать юридицио, а для этого человек должен быть гражданином Молдовы. Появляется целый набор проблем.



С учетом того, что у нас около 20 тыс. человек занимаются индивидуальным предпринимательством и около 75% всего импорта идет через пункт пропуска Кучурган — Первомайск (именно там планируется начать пилотный проект по совместному молдавско-украинскому контролю). — «Ъ», мы можем потерять возможность самообеспечения этих людей и их семей. Это 11,5% населения, 55 тыс. человек в совокупности. Они в одиночку могут лишиться средств к существованию. И это только экономические причины (недовольства Тирасполя). — «Ъ». А есть еще проблемы, связанные с уголовным преследованием предпринимателей и руководителей ряда крупных фирм, которые занимаются импортной деятельностью. То есть и грузы могут быть задержаны, и люди арестованы. У нас 182 человека сейчас под политически мотивированным уголовным преследованием.

Наконец, проблема безопасности. Мы на восточной границе Приднестровья получаем молдавских силовиков. Мы можем получить ситуацию, когда силовики, находясь друг напротив друга, могут спровоцировать напряженность. Как будет происходить дальнейшее развитие ситуации? Как это оперативно урегулировать? Кто будет нести ответственность за эти действия? Мне кажется, вопросы далеко не праздные.

— Что вам говорят в Кишиневе и Киеве в ответ на вопросы по поводу безопасности? Какие гарантии они дают?

— Кишинев и Киев, равно как и Брюссель, не дают ответов на вопросы, которые мы ставим. Молдавские коллеги не смогли ничего ответить, кроме «вам обязательно будет лучше». Когда мы попросили их хотя бы показать планы, которые они подписали, по которым договорились работать, там было отказано. Приднестровье пытается приучить к мысли о неизбежности появления этого совместного контроля. И в то же время нивелировать любую возможную дискуссию вокруг негативных последствий.

— Предположим, Молдавия и Украина вводят совместный контроль, несмотря на ваше нежелание. Какими будут ответные действия Приднестровья?

— В том-то и дело, что мы апеллируем к международным партнерам, призываем всех рассматривать эти процессы в рамках переговоров только для того, чтобы нам потом не понадобилось реализовать какие-то ответные действия либо меры, возвращающие ситуацию в нормальное русло. Порядок создать проблему гораздо проще, чем ее урегулировать. Мне кажется, что молдавская и украинская стороны до конца не понимают сущность и глубину проблем. Приднестровье готово на неадекватные действия реагировать адекватно. Но это плохой сценарий.

W. **Полная версия** kommersant.ru/11923

## официальное мнение

ОДКБ назвала себя «защитным зонтиком Евразии»

Организация Договора коллективной безопасности (ОДКБ) выпустила 50-страничный доклад «Угроза международного терроризма и религиозного экстремизма государствам — членам ОДКБ на центральноазиатском и афганском направлениях». Он был представлен вчера в секретариате организации.

Значительная часть документа посвящена доказательству роли ОДКБ как «гаранта стабильности и безопасности в центральноазиатском регионе». Авторы призывают не входящие в организацию страны — Узбекистан и Туркмению — укрепить сотрудничество с ОДКБ, утверждая, что в ее рамках «созданы необходимые механизмы и средства, которые позволяют если не ликвидировать угрозы, то снижать их уровень, насколько это возможно».

Напомним, что курируемый Москвой военно-политический блок помимо России входят Белоруссия, Армения, Казахстан, Таджикистан и Киргизия. Впрочем, некоторые из них действительно любопытны. «На сегодняшний день из Сирии вернулось 60 граждан Таджикистана. Впрочем, сами эксперты признают: 85% граждан Таджикистана, уехавших воевать в Сирию, были завербованы в России».

Сами данные, приводимые в докладе, не отличаются эксклюзивностью — в подавляющем большинстве они взяты из СМИ и других открытых источников. Впрочем, некоторые из них действительно любопытны. «Увеличивающаяся концентрация боевиков ИГ в северных районах Афганистана действительно вызывает опасения», — сказал он. При этом, по словам господина Дубнова, доклад ОДКБ звучит в унисон с политикой Москвы на афганском направлении. «Своим турне по Средней Азии президент Владимир Путин продемонстрировал, что Россия готова оказать помощь этим странам, усилив свое влияние в регионе», — сказал эксперт. Кирилл Крив

# деловые новости

+ индикаторы

## Официальные курсы ЦБ России на 23.03.17

Австралийский доллар	44,1722	Доллар США	57,6360	Канадский доллар	43,0956	Сингапурский доллар	41,1803	Швейцарский франк	58,0598
Английский фунт	71,9585	Евро	62,2699	Китайский юань*	83,6930	Новая турецкая лира	15,8755	Японская иена**	51,7541
Белорусский рубль**	30,6330	Индийская рупия***	88,1082	Норвежская крона*	67,8574	Украинская гривна*	21,3863	*За 10. **За 10000. ***За 100.	
Датская крона*	83,6747	Казахский тенге***	18,2606	СДР	78,4674	Шведская крона*	65,3855	По данным агентства Reuters.	



вчера

## «Юлмарт» идет на мировую

Акционеры интернет-ритейлера планируют урегулировать конфликт

**ГРУППА QIWI,**  
владеющая в России одноименной системой моментальных платежей, приобрела 80% российской маркетинговой платформы Flocktory. Сумма сделки составила 832,8 млн руб. Остальные 20% акций проекта остаются у ее основателей и ключевых сотрудников. В ионе стартал привлек инвестиции в размере \$1,5 млн от фонда Digital Venture Partners. Flocktory занимается автоматизированным маркетингом в соцсетях. **Роман Рожков**

**ГРУППА «САФМАР»**  
семьи Гуцериевых-Шишкановых может закрыть сделку по покупке «М.Видео» в начале мая, заявили президент ритейлера Александр Тынкован. В тот же день «Сафмар» может выставить оферту миноритариям сети для выкупа их акций, на сбор заявок отводится 75 дней, еще 17 дней дает выкуп. В совокупности на весь процесс может уйти около трех месяцев, сказали гендиректоры Тынкован. В декабре 2016 года основатели «М.Видео» Александр Тынкован, Михаил Тынкован и Павел Бреве объявили о продаже «Сафмар» инвестикомпании, владеющей 57,7% ритейлера. Стоимость пакета, исходя из цены \$7 за акцию, — \$725,8 млн. При покупке 100% бумаг «М.Видео» стоимость сделки достигнет \$1,258 млрд. На конец 2016 года сеть насчитывала 398 гипермаркетов в 165 городах РФ. «Прайм»

**ДЕПУТАТ ОТ КПРФ  
ТАМАРА ПЛЕТНЕВА**

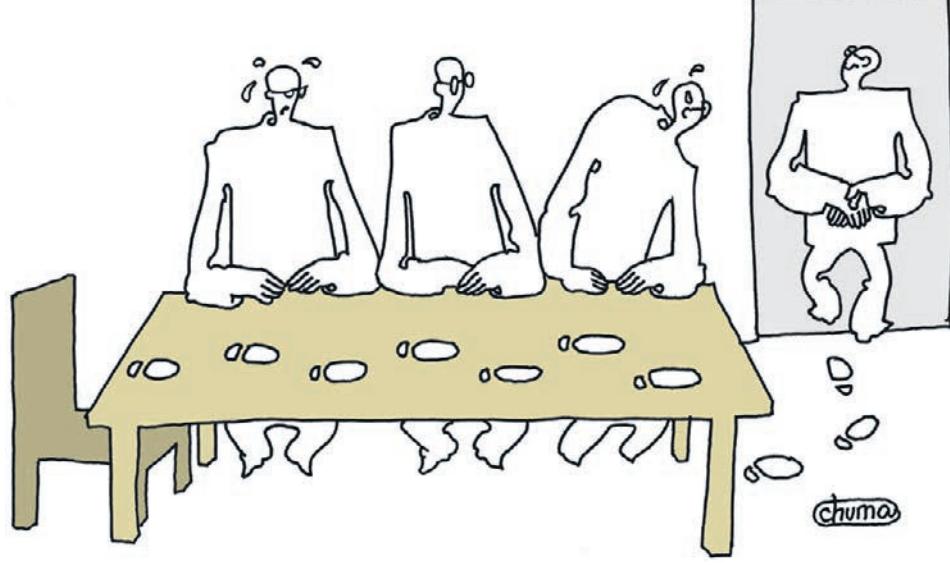
внесла в Госдуму законопроект, который переносит на 1 января 2021 года обязательный переход плательщиков ЕНВД и тех, кто работает на основе патента, на контрольно-кассовую технику (ККТ), передающую онлайн-фискальные данные налоговым органам. Действующее законодательство обязывает их применять ККТ нового образца с 1 июля 2018 года. Перенос срока позволит малому и среднему бизнесу еще два года избегать дополнительных расходов и создаст дополнительные стимулы для его развития в условиях кризисных явлений в экономике, поясняет госпожа Плетнева. **РИА Новости**

**МИХАИЛ  
ПОЛУБОЯРИНОВ,**

первый зампред ВЭБа, впервые выдвинут в совет директоров «Аэрофлота». Также номинированы еще пять кандидатов, входящих в нынешний состав совета: управляющий директор инвестфонда «Альтера» Кирилл Андросов, директор направления «Молодые профессионалы» автономной НКО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» Дмитрий Песков, гендиректор «Аэрофлота» Виталий Савельев, глава Объединенной авиастроительной корпорации Юрий Слюсарь и глава госкорпорации «Ростех» Сергей Чемезов. **«Интерфакс»**

**ГОСДУМА**

определенна случаи, в которых будут запрещены переводы из РФ в иностранные государства с помощью иностранных платежных систем. В случае введения иностранным государством запретов в отношении платежных систем, операторы которых зарегулированы ЦБ, трансграничный перевод из России на территорию такого государства может быть осуществлен только через оператора, подконтрольного российскому юридическому лицу. Эти правила будут распространяться на переводы без открытия банковского счета. Закон вступит в силу спустя 30 дней с момента его официального опубликования. Нормы закона будут действовать в отношении уже введенных иностранных государствами запретов в отношении платежных систем. «Интерфакс»



определенных показателей «Юлмартом». «Есть договоренность без реальной сделки», — пояснил один из них. Как рассказал «Ъ» Дмитрий Костыгин, 9 марта стороны согласовали, а на прошлой неделе подписали рамочное соглашение, по которому при надлежащая Михаилу Васинкевичу доля «Юлмарт» будет выкуплена самой компанией. «В компанию надо будет довести денег, пройдет до позиции, и из нее будут выкуплены акции», — знакомый с ситуацией. В рамочном соглашении, по его словам, зафиксирован график выплаты миноритарию. «Часть средств будет выплачена по урегулированию с банками, часть — по достижении

испытывает сложности в операционной деятельности, компания утратила лидерство в онлайне, — констатирует гендиректор «Infoline-аналитики» Михаил Бурмистров. По его оценке, стоимость «Юлмарт» за вычетом долга составляет 15–20 млрд руб., соответственно, пакет Михаила Васинкевича может стоить 5,8–7,7 млрд руб. Выкуп акций миноритария самым «Юлмартом» «выглядит нелогично», считает эксперт. «Оптимальной была бы консолидация пакета Дмитрием Костыгиным и Августом Мейером либо приход нового акционера, который будет держать пакет до IPO», — пояснил собеседник «Ъ».

У Дмитрия Костыгина и его партнера Августа Мейера совокупно 61,5% акций головной структуры «Юлмарт» Ultarm Holding Limited, у компании Михаила Васинкевича — 38,5%. Акционерный конфликт между ними начался в 2016 году, что привело к фактическому блокированию работы органов управления компании. ««Юлмарт»

«Юлмарт» возможность продолжить поиск инвестора, считает Дмитрий Костыгин. Компания, например, проявляет интерес один из частных инвесторов из США, утверждает он. По его мнению, на стабилизацию ситуации в «Юлмарте», в том числе урегулирование отношений с кредиторами, докапитализацию компании, а также выкуп доли миноритария требуется 5–6 млрд руб.

Дмитрий Костыгин говорит, что «Юлмарт» также ведет переговоры с кредиторами, среди которых он упоминает Сбербанк, «Уралсиб», ВТБ, Газпромбанк, «Лобзекс», банк «Санкт-Петербург», Долг «Юлмарт» перед кредиторами, по его оценке, составляет около 4 млрд руб., в том чи-

сле, 2,4 млрд руб. перед Сбербанком. Сейчас близкая к «Юлмарту» факторинговая компания выкупает у банков долги поставщиков интернет-ритейлера, говорит он. Есть смысл конвертировать все выкупленные долги в капитал компании, считает господин Костыгин: после этого банки могут провести реструктуризацию долгов «Юлмарт», чтобы «поставить компанию на рельсы».

В «Уралсибе» «Ъ» подтвердили, что ведут переговоры с «Юлмартом», рассчитывая на конструктивное разрешение ситуации в компании. При этом в банке подчеркнули, что не подписывали соглашений о переносуке долга «Юлмарт». Перспективу реструктуризации долга там не комментируют. В Сбербанке ранее также сообщали, что ведут переговоры с «Юлмартом». Параллельно Сбербанк пытается взыскать 1,7 млрд руб. с «Юлмарт» через суд. Другие кредиторы обратились в суды с заявлениями о признании банкротами структур «Юлмарт». «Балтийская электронная площадка» подала такое заявление в отношении компаний «Юлмарт девелопмент» и «Юлмарт РСК», Олег Морозов — к НАО «Юлмарт», а консультационная группа «Санация» — к компании «Юлмарт ПЗК».

**Владислав Новый,  
Роман Рожков**

правила игры



не хочет забывать  
корреспондент отдела финансов  
**Юлия Полякова**

Что бы вы сделали, если бы потеряли средства из-за краха банка? Попытались бы разобраться, кто виноват, или последовали принципу «зачем забивать себе голову тем, что уже не вернешь»?

Поскольку Татфондбанк контролировался властями республики, именно у них кредиторы просят ответа на извечные вопросы, «кто виноват» и «что делать». В банке, лишившемся лицензии 3 марта, завели средства 35 тыс. юрлиц (около 60 млрд руб.), а также крупных вкладчиков. Но правительство региона уже пытается забыть неприятную историю. На днях на сессии госсовета премьер Татарстана Ильдар Халиков признал, что вернуть деньги кредиторов практически невозможно. «Тогда зачем ворошить прошлое, раз ответ на вопрос, кто виноват, ничего не даст для самих вкладчиков», — заявил он, выступив против парламентского расследования случившегося. «Ни одно парламентское расследование не поможет вернуть деньги», — согласился с ним спикер Госсовета Татарстана Фарид Мухаметшин.

Представители правительства Татарстана признают, что наблюдали за крахом Татфондбанка с 2014 года и призывают его кредиторов не воротить прошлое

Господин Халиков — не только премьер Татарстана, но до недавнего времени глава совета директоров Татфондбанка. То есть к нему вопросов вдвое больше. Ответы на них между тем порождают только новые вопросы. В частности, по словам премьера, сам факт того, что он возглавил в 2014 году совет директоров Татфондбанка, уже тогда открыто показывал наличие проблем. Ильдар Халиков не скрывает, что сразу знал о сложности ситуации: «Нужно было идти в банк, чтобы пытаться его спасти, или сказать „пусть банк умирает“».

Конечно, возлагать ответственность только на руководство и собственников банка тоже было бы неправильно. Надзирает за отраслью Банк России и если они знают о наличии проблем и понимают, что банк «умирает», то обязаны информировать ЦБ. И тут возникают новые вопросы.

Если верить ЦБ, регулятор узнал о проблемах Татфондбанка намного позже властей республики, но тоже задолго до отзыва лицензии. «Начиная с мая прошлого года мы понимали, что банк находится в тяжелейшем финансовом положении», — говорил первый зампред ЦБ Дмитрий Тулин сразу после отзыва лицензии. — Мы знали, что его капитал утрачен... финансовая отчетность существенно недостоверна». Но регулятор не принял мер, хоть и должен был. Он не спешил, потому что власти Татарстана пообещали, что «не оставят банк в беде».

Парадоксально, что ни представители правительства Татарстана, ни ЦБ не стесняются признаться, что наблюдали за крахом банка до тех пор, пока «дыра» в нем не стала слишком заметной для всех — почти 100 млрд руб. И сейчас совершенно очевидно, что эти деньги уже не вернешь, слишком долго банк жил на границе, под бдительным оком ЦБ и правительства Татарстана.

**обсудить**  
kommersant.ru/11925

## Аудиту помогут с работой над ошибками

Клиентов и аудиторов рассудит регулятор

**Минфин считает, что Федеральное казначейство (ФК) при проверках аудиторов должно обращать более пристальное внимание на отдельных игроков. Это касается тех, кто дал положительное заключение компаниям-банкротам, а также аудиторам, работающим со стратегическими предприятиями. При этом, поскольку аудиторы нередко пытаются переложить вину на себя к клиенту, ФК по выявленным в ходе проверок нарушениям следует информировать регулятора аудируемой компании, чтобы разобраться, на чьей стороне ошибка.**

Сегодня совету по аудиторской деятельности при Минфине будет предложено утвердить предложения по деятельности Федерального казначейства при проверках аудиторов. Совет по-

комендует казначейству при отборе кандидатов на проверки обращать особое внимание на аудиторов, выдавших немодифицированное (положительное без оговорок) заключение клиенту-банкроту или с отозванной лицензией. Под пристальным вниманием должны попасть и аудиторы организаций, имеющих «стратегическое» значение для России — с акционером Российской Федерации, поименованных в распоряжении правительства №91-р. К ним относятся «Аэрофлот», Шереметьево, «Газпром», «Роснефть», Россельхозбанк, РНКБ, «Роснано» и др.

Сейчас при отборе аудиторских организаций на проверки казначейство руководствуется двумя принципами — цикличностью и риск-ориентированным подходом, рассказывает директор по контролю качества СРО ААС Надежда Кобозева. Цикличность состоит в том, что с определен-

ной периодичностью казначейство обязательно проверяет все аудиторские организации, как это закреплено в нормативных документах. Что же касается риск-ориентированного подхода, то в действующих нормативных документах есть весьма общие требования к его применению.

Предложения к заседанию совета по аудиту были сформированы по итогам проверки ФК аудиторов в 2016 году. Всего за год было проведено 239 проверок, по итогам которых были применены меры воздействия к 188 аудиторским организациям. Если сегодня совет утвердит эти предложения, то завтра они будут рассмотрены на экспертном совете Федерального казначейства и, в случае принятия, будут применяться при формировании плана проверок на 2018 год.

деловые новости — 8

## Подмосковью обещают топливо из воздуха

Регион нашел инвестора на свой углекислый газ

**Корпорация развития Московской области намерена подписать необязывающее соглашение с американской компанией Fuelcor о строительстве установки по переработке выбросов углекислого газа в жидкое топливо.**

Замысел удивляет масштабом: малоизвестный инвестор обещает вложить в проект \$750 млн собственных средств или еще несколько миллиардов долларов в гигаватт генерации для него, не прося софинансирования от региона. В Fuelcor, «Ъ» говорят, что ведут переговоры с несколькими крупными предприятиями, кто разыскивает, кто разыскивает такую пропашку.

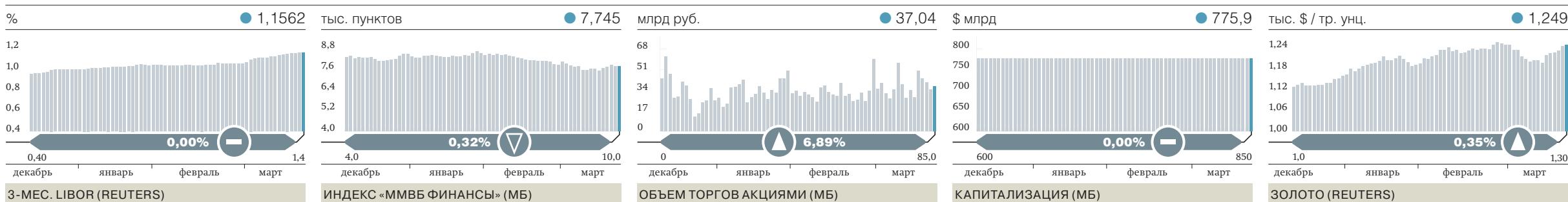
На сегодня запланировано подписание соглашения между Корпорацией развития Московской области и американской Fuelcor International. Речь идет о проекте по строительству в регионе систем утилизации промышленных выбросов CO2 и производства из них основы синтетического топлива. Согласно проекту, которые готовы финансировать проект. Следующим этапом, говорит господин Андреев, будет выбор площадки, отвечающей требованиям Fuelcor. «Нам очень важен этот прецедент, — замечает он. — Это первый из инвесторов из США, которых обычно останавливают санкции, мы надеемся, что за них последуют и другие».

Fuelcor предлагает строительство установки по преобразованию CO2 в жидкое синтетическое топливо по процессу Фишера—Тропша (gas-to-liquids, GTL). Далее его планируют перерабатывать на НПЗ в бензин, дизтопливо и авиакеросин. Гендиректор Корпорации развития Московской области Тимур Андреев пояснил, «Ъ», что в предполагаемом соглашении будут указаны основные параметры проекта — \$750 млн инвестиций, 100 рабочих мест, 500 тыс. баррелей синтетического топлива и 1,5 млн тонн кислорода в год, но обязательство оно не предусматривает. По его словам, инвестор не обращается за софинансированием от области, но заверил в наличии достаточных собственных средств и подтверждений решений кредитных организаций, которые готовы финансировать проект. Следующим этапом, говорит господин Андреев, будет выбор площадки, отвечающей требованиям Fuelcor. «Нам очень важен этот прецедент, — замечает он. — Это первый из инвесторов из США, которых обычно останавливают санкции, мы надеемся, что за них последуют и другие».

В Московском регионе не так много крупной промышленности, генерирующей заметные выбросы CO2, считается, что основной объем угле-

кислого газа здесь генерирует автомобильный транспорт. В «Мосэнерго» (владеет большей частью энергогенерации Москвы и области) говорят, что к нам Fuelcor не обращалась. На Московском НПЗ и в контролирующей завод «Газпром нефти» оперативных комментариев предоставить не смогли.

# деловые новости



## Из реестра коллекторов сделают исключение

Первая компания уходит с рынка по новым правилам

**Не прошло и трех месяцев с момента появления реестра коллекторов, в который попадают только добросовестные взыскатели, как появился первый кандидат на вылет.** «Агентство Кредит Финанс» (АКФ) оказалось на грани банкротства из-за долгов перед банком «Любэкс», дело дошло до исполнительного производства. Это веское основание покинуть реестр, и, по информации „Ъ“, собственники АКФ не хотят доводить дело до принудительного исключения.

О проблемах АКФ с погашением задолженности перед банком «Любэкс» рассказали „Ъ“ участники рынка. Согласно информации на сайте Арбитражного суда, банк «Любэкс» подал иск о взыскании с компании Credit Collection Group (CCG) солидарно и агентством АКФ задолженности по договорам кредитных линий на сумму более 468 млн руб. в июле 2015 года. CCG прекратила свое существование, правопреемником долга стало АКФ. В ноябре 2016 года суд вынес по делу определение о выдаче исполнительного листа. По информации „Ъ“, на прошлой неделе в рамках исполнительного производства Федеральной службе судебных приставов (ФССП) счета АКФ были арестованы.

Согласно данным «СПАРК-Интерфакс», 100% АКФ владеет кипрская «Кейнвест Инвестмент Лимитед», бенефициаром которой, по данным „Ъ“, является Вадим Арсеньев. Господин Арсеньев от комментариев отказался. Источник „Ъ“, знакомый с ситуацией, подтвердил, что «исполнительный лист есть, у АКФ заблокированы счета». В «Любэксе» также отказались от комментариев.

«Исходя из заявленного размера требований и нынешней прибыльности коллекторского бизнеса понятно, что отдать долги агентству не сможет», — говорит партнер Paragon Advice Group Александр Федоров. В 2015 году АКФ получило убыток более 16 млн руб., данные за 2016 год недоступны. В ближайшее время в отношении агентства будет инициирована процедура банкротства, рассказал источник „Ъ“, близкий к банку «Любэкс».

АКФ стало одной из первых компаний, которые были включены в официальный реестр взыскателей. Согласно

профильному закону, с 1 января 2017 года коллекторы, не состоящие в реестре ФССП, не имеют права заниматься взысканием долгов. Обязательным условием для попадания в реестр является отсутствие у компании «денежного обязательства, не исполненного в течение более 30 рабочих дней со дня вступления в законную силу судебного акта о взыскании просроченной задолженности». В пресс-службе ФССП пояснили, что если у агентства из реестра образуется непогашенное денежное обязательство, то оно, скорее всего, получит предписание о погашении задолженности в установленный срок, если оно не будет исполнено, то встанет вопрос об исключении из реестра.

По словам источников „Ъ“, АКФ не намерен добиваться принудительного исключения. Руководство АКФ уже само подало заявление на выход из реестра. Гендиректор АКФ Денис Карелин отказался от комментариев. Согласно закону, решение по заявлению должно быть принято ФССП в течение 30 дней. Но с момента направления заявления об исключении и до принятия решения компания не может осуществлять деятельность по взысканию. Банки, с которыми у АКФ были заключены агентские договоры, уже начали отзывать портфели из работы. Источник, близкий к группе ВТБ, подтвердил, что банк прекратил сотрудничество с агентством. В пресс-службе ВТБ сообщили, что портфель проблемной задолженности ВТБ 24 и розничного бизнеса банка ВТБ не размещен в АКФ. По словам источников „Ъ“ перестали работать с АКФ и ОПГ-банки, «Уралсиб», «Сетелем».

Впрочем, отказываться от коллекторского бизнеса собственники АКФ не намерены. Не так давно Вадим Арсеньев приобрел другое агентство «Руссколлектор» (см. „Ъ“ от 17 февраля), которое состоит в реестре ФССП. Собеседники „Ъ“ в банках, работавших с АКФ по агентской схеме, сообщили, что готовятся передать долги на обслуживание в «Руссколлектор». Участники рынка указывают, что команда «Руссколлектора» уже пополнилась сотрудниками АКФ. Цессионный портфель, которым владеет АКФ, по информации „Ъ“, являлся обеспечением по кредиту «Любэкса» и достанется ему.

Светлана Самусева

## Рубль теряет поддержку

Нефть и ЦБ давят на российскую валюту

**Стоимость североморской нефти Brent вчера впервые с ноября прошлого года опустилась ниже уровня \$50 за баррель. На сырьевом рынке негативно повлияли данные о росте запасов в США, превысившие прогнозы аналитиков. В проигрыше оказались рублевые активы: курс доллара на российском рынке в ходе торгов превышал 58 руб./\$. Согласно данным агентства Reuters, цена российской нефти Urals достигала \$47,11 за баррель. Цена нефти Brent вчера опустилась ниже уровня \$50 за баррель. По данным агентства Reuters, в ходе торгов котировкам майского контракта опускались до \$49,71 за баррель, что на 2,5% ниже закрытия вторника. Стоимость нефти Brent на спот-рынке снижалась на 2,9%, до отметки \$48,7 за баррель. Цена российской нефти Urals достигла \$47,11 за баррель, что почти на 3% ниже закрытия предыдущего дня. Вчера Управление энергетической информации США (EIA) сообщило о росте запасов нефти на 5 млн баррелей, до 533,1 млн. По словам стратега по операциям на товарно-сырьевых рынках Sberbank Investment Research Михаила Шейбе, увеличение запасов произошло, даже несмотря на рост производства на НПЗ на 0,329 млн баррелей в сутки. «Пока ОПЕК пытается сократить объемы добычи для балансировки рынка, в США сланцевые производители продолжают уверенно наращивать бурзовую активность: на прошлой неделе число активных вышек выросло еще на 14 единиц — до 631», — отмечает начальник управления инвестиций «Райффайзен Капитала» Владимир Веденеев.**

Однако уже к 18:00 стоимость контракта вернулась выше психологически важного уровня. К 20:00 мск цены на Brent достигли отметки \$50,41 за баррель, что всего на 1,1% ниже закрытия вторника. По словам Михаила Шейбе, за счет сильного снижения курса доллара в марте Brent при уровнях ниже \$50 за баррель является привлекательной инвестицией. «Многие трейдеры и аналитики все еще уверены, что союзники по сокращению добычи удастся спровоцировать искусственный дефицит в этом году, что должно привести к снижению мировых запасов и росту цен», — отмечает господин Шейбе.

Волатильность цен на нефтьоказала свое влияние на российский валютный рынок. В ходе торгов курс доллара на Московской бирже поднимался до отметки 58,21 руб./\$, а по итогам торгов составил 57,84 руб./\$, что на 38 коп. выше закрытия вторника. Курс евро приближался к уровню 63 руб./€, а закрылся на отметке 62,46 руб./€, прибавив за день 36 коп. «Рубль находится под влиянием не только падающей нефти», — отмечает главный аналитик Нордеа-банка Ольга Лапшина. — Вероятность снижения ключевой ставки ЦБ в эту пятницу возросла, что также оказывает негативное влияние на российскую валюту».

Виталий Гайдеев

## Аудиту помогут с работой над ошибками

С 7

Поскольку аудиторы нередко винят в нарушениях не себя, а клиента, предоставившего недостоверную информацию, контроль предлагается сделать двухсторонним. То есть в случае выявления нарушения у аудитора Федеральное казначейство должно будет информировать об этом регулятора аудируемой компании. Это будет для него сигналом обратить внимание на данную компанию.

Особенно актуальна такая двойная проверка на финансовом рынке. «Крайне важно, что при выявлении спорных моментов по аудиту под надзором ЦБ организаций казначейство будет информировать об этом Банк России», — отмечает глава СРО РСА Людмила Козлова. — Это необходимо для того, чтобы определить, на чьей стороне была ошибка: аудитор закрыл глаза на

ошибки клиента или же клиент представил недостоверные документы».

Предложение совета по аудиту в неофициальной беседе участники рынка сочли своего рода реверансом Минфина Банку России. Это вполне актуально, учитывая, что ЦБ может в обозримом будущем стать регулятором рынка аудита (по крайней мере, в отношении тех, кто аудирует финансовые организации и ПАО) — законопроект с поправками Банка России к закону «Об аудиторской деятельности» в ближайшее время будет обсуждаться экспертом Минфина. При этом ЦБ не единожды негативно высказывалась относительно аудита кредитных организаций, в частности, по поводу выдачи положительных заключений банкам, у которых впоследствии отзывались лицензии.

Участники аудиторского рынка в целом поддерживают предложения

совета по аудиту при Минфине. «Если будет сближение между ЦБ и казначейством, то это пойдет на пользу всему рынку», — отмечает гендиректор АО «БДО Юникон» Владислав Погуляев. — Для добросовестных игроков подобное тесное взаимодействие несет никаких рисков, для тех же, кто выдает заключение без проведения аудита, это может стать реальной угрозой». Но тут многое зависит от того, как будет выстраиваться взаимодействие на практике, добавляет он.

Однако своевременность таких новаций сомнительна, указывают эксперты. «В условиях, когда неясно, кто будет регулятором и какие изменения ждут контроль качества на рынке аудита, подобные рекомендации казначейству преждевременны и просто не имеют смысла», — считает заместитель главы Финспецэкспертизы Наталья Борзова.

Вероника Горячева

## Госдолг в пользу небедных

С 1

Доходность размещенных бумаг при полном сроке владения ими будет превышать в среднем на 0,5 процентного пункта (п. п.) обращающиеся на рынке инструменты. С учетом того, что доходность трехлетних ОФЗ в настоящее время составляет около 8,2% годовых, средняя доходность госбумаг для населения, если бы они выпускались сегодня, составила бы 8,7% годовых.

Как отмечают в пресс-службе ВТБ, предложение Минфина направлено в первую очередь на повышение финансовой грамотности населения и привлечение на рынок новых инвесторов. И для потенциальных инвесторов помимо доходности можно выделить еще ряд положительных моментов. Как пояснили в пресс-службе Сбербанка, все купонные выплаты по выпуску известны сразу, с учетом этого инвестор может изначально просчитать свой потенциальный доход.

Сбербанк, все купонные выплаты по выпуску известны сразу, с учетом этого инвестор может изначально просчитать свой потенциальный доход.

При этом купон по бумагам будет выплачиваться раз в полгода.

Участники финансового рынка

считают, что в текущих условиях снижения депозитных ставок предлагаемые Минфином бумаги должны быть потенциально интересны для инвесторов. Ставки по депозитам на данный срок в госбанках составляют 5,7–6,9% годовых, а в крупных коммерческих банках не превышают 8% годо-

вых. Это заметно ниже той доходности, по которой бы размещались бумаги в настоящее время. Как считает начальник управления продаж казначайских продуктов Абсолют-банка Владимир Борисов, новые облигации — хорошая альтернатива банковским вкладам, особенно в условиях, когда десятки мелких и средних финансовых организаций ежегодно лишаются лицензий. Главный аналитик Промсвязьбанка Роман Насонов из плюсов нового инструмента выделяет нулевую ставку НДФЛ и отсутствие риска падения цены, поскольку обращение облигаций на вторичном рынке не предусмотрено.

Вместе с тем вторичное обращение новых ценных бумаг будет специаль-

но затруднено. В частности, владелец ОФЗ сможет продать их банку-агенту, однако только по цене первоначального приобретения. Таким образом, он теряет не только на курсовом росте облигаций, но и на накопленном купонном доходе. Кроме того, как пояснили в пресс-службе Сбербанка, если это время был выплачен купон, то он будетдержан из суммы выкупа».

Так как банковские комиссии инвестора будут тем ниже, чем больше сумма инвестиций в ОФЗ, новые бумаги привлекут, в первую очередь, более состоятельную часть населения. По словам главного аналитика долговых рынков БК «Регион» Александра Ермака, банковские комиссии покупателя ОФЗ при пересчете на три года составят в среднем 0,5–0,17%. Таким образом, при минимальных объемах инвестиций комиссия полностью съедает премию, которую предоставляет эмитент по ОФЗ для населения (0,5% годовых). Вместе с тем при увеличении объемов премия съедается частично. Кроме того, доступная сумма вложений может достигать 15 млн руб., что должно привлечь состоятельных граждан, объем депозитов которых не покрывается государственной гарантией на 1,4 млн руб., отмечает господин Ермак.

Дмитрий Ладыгин,  
Ксения Дементьева,  
Виталий Гайдеев

## Условно-доверительное управление

Пенсионные портфели поделят между НПФ и УК

**Трансформация взаимоотношений негосударственных пенсионных фондов (НПФ) и управляющих компаний (УК), сокращение рисковой составляющей оптимизируется на доходах будущих пенсионеров. Впрочем, тотального отказа от услуг управляющих компаний проводимая Банком России масштабная реформа пенсионной отрасли не предполагает. Хотя доверительным — по части портфелей и под жестким контролем фондов — управление будет с большой настойчивостью.**

Переформатирование работы НПФ и УК в свете проводимой Банком России и Минфином трансформации системы негосударственных пенсий стало вчера центральной темой конференции НАУФОР «Управление активами». Отметим, что наряду с внедрением риск-менеджмента и фидuciарной ответственности в фондах — работы исключительно в интересах пенсионеров, а не бенефициаров НПФ — источник дешевых пассивов для финансирования другого бизнеса, они не заинтересованы в привлечении рыночных управляемых компаний и независимой экспертизы», — констатирует президент НАУФОР Константин Угрюмов. И ситуация, по его мнению, должна измениться с введением фидuciарной ответственности и запуском индивидуального капитала. Ведь формируя его самостоятельно, граждане будут пристально следить за размещение накоплений, а НПФ будут заинтересованы в привлечении рыночных УК.

При этом представители и управляющие компании НПФ в настоящем времени инвестируют более 2 трлн руб. пенсионных накоплений, интерес отрасли к этому вопросу был вполне оправдан. «Ответственность за сохранность средств пенсионных накоплений граждан несет НПФ, потому для фонда критически важно выстроить работу по оценке рисков и экспертизе вложений, — говорит гендиректор УК «Капитал» Вадим Соков. «Ответственность УК — инвестиционные решения», — отметил президент НАУФОР Алексей Тимофеев. — Безусловная гарантия успеха противоречит принципам доверительного управления». Хотя отдельные направления целесообразно было оставить пенсионным фондам. «Значительная часть пенсионных накоплений инвестирована в активы, не требующие квадрофонии и биржевым сервисам и пр. То, что сейчас выплачивается фондами как комиссия УК, будет направляться на расходы по инвестированию непосредственно фондом», — отмечает исполнительный директор НПФ «Сафмар» Евгений Якушев.

Впрочем, форсировать расширение возможностей НПФ по самостоятельному инвестированию регулятор не намерен. Как отметил господин Габуния, подобные корректировки в законодательство могут быть внесены не раньше прохождения НПФ стресс-тестов (стартуют с февраля 2018 года, см.

«Б» от 20 марта).

Павел Аксенов

## HR новые эффективные способы организации работы с персоналом

Коммерсантъ

16+

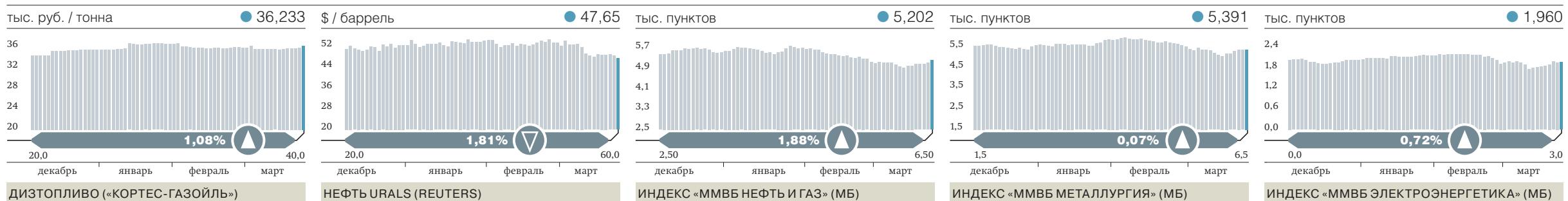
форум  
ID Коммерсантъ

Отель «Марriott Москва Роял Аворора», конференц-зал Петровский Салон 1, ул. Петровка, 11, Москва

СПИКЕРЫ, ПРИГЛАШЕННЫЕ ДЛЯ ДИСКУССИИ:

Алексей Вовченко\*, заместитель министра труда и социальной защиты  
Валерий Корк, директор департамента условий и охраны труда Министерства труда и социальной защиты (Минтруд) РФ  
Виолетта Абрамова, директор департамента управления талантами дирекции по кадровой политике, «Швейцономбанк»  
Андрей Шаров, директор, Московская школа «Сколково»  
Наталья Шумкова, проректор по учебной работе, Корпоративный университет Сбербанка  
Ольга Дайнекова, вице-президент по персоналу, Adidas Group  
Валерий Каразин, директор образовательных проектов, «Росатом»  
Руслан Илиясов, директор по персоналу, «Уралкалий»  
Никита Черкасенко, директор департамента, Департамент оценки, обучения и развития персонала, «Ростелеком»  
Ольга Елина, руководитель направления коммерческих проектов, «Avito Работа»  
Мария Панферова, председатель правления, QIWI  
Дарья Белава, директор по управлению персоналом, «Юлмарт»  
Валерия Мининкова, HR-директор, OZON.ru  
Алена Владимирова, руководитель проекта «Антирабство»  
Светлана Одегова-Ширьбакова, директор по персоналу канала Гипермаркеты

# деловые новости



## В Волгограде вспомнили об алюминии

«Русал» перезапустит выплавку в обмен на энергоскидку

«Русал» договаривается с «РусГидро» и Волгоградской областью о возобновлении выпуска алюминия на Волгоградском заводе (ВГАЗ) мощностью 100 тыс. тонн в год. Для этого нужна скидка на электроэнергию от Волжской ГЭС «РусГидро», ее размер еще обсуждается. Для крупнейших потребителей региона электроэнергия в полтора раза дороже, чем для сибирских заводов «Русала». ВГАЗ — небольшой актив для компании, и его перезапуск выглядит социальным проектом, говорят эксперты.

«Русал» может в мае перезапустить выпуск алюминия на ВГАЗе, если получит льготный тариф на электроэнергию Волжской ГЭС «РусГидро», сообщили вчера компании. Для этого, в свою очередь, нужно, чтобы регион дал ГЭС льготы по налогу на имущество. Тогда, говорят в «РусГидро», компания одновременно рассмотрит возможность предоставления завода по свободному договору скидки к рыночной цене на электроэнергию в объеме не более полученной льготы». Меморандум о сотрудничестве подписали гендиректор «Русала» Владислав Соловьев, глава «РусГидро» Николай Шульгинов и губернатор области Андрей Бочаров. Размер льготы и скдки к тарифу не раскрывается.

Мощности выплавки первичного алюминия ВГАЗ — 100 тыс. тонн в год (данные отчета «Русала» за 2015 год, еще в 2012 году составляли 168 тыс. тонн), они были остановлены осенью

2013 года в рамках сокращения неэффективных производств на фоне падения цен на алюминий. Тогда же перестали выпускать алюминий Уральский, Богдановичский и Волжский заводы «Русала», был сокращен выпуск и на других активах. В 2013–2014 годах программа коснулась мощностей на 650 тыс. тонн в год.

В 2013 году основной владелец «Русала» Олег Дерипаска (его En+ принадлежит 48,13% акций) заявлял, что перезапуск производства может состояться при цене на алюминий от \$2,4 тыс. за тонну. До такого уровня цена не поднималась, вчера алюминий на LME стоил \$1,9 тыс. за тонну. Но в 2013 году при ценах около \$1,7 тыс. за тонну себестоимость у «Русала» составляла \$1,9 тыс. на тонну, после закрытия мощностей и ослабления рубля с конца 2014 года она снизилась — до \$1,3 тыс. на тонну в 2016 году.

Цена электроэнергии традиционно занимает до трети в себестоимости выпуска алюминия. У «Русала» по итогам 2016 года затраты на электроэнергию составили 26% себестоимости (\$350 на тонну). В Волгоградской области электроэнергия для крупнейших промпотребителей сейчас стоит 2,3 руб./кВт·ч, говорит Наталья Порохова из АКРА, а исходя из презентации «Русала», средняя цена для компании в 2016 году составляла 1,6 руб./кВт·ч, «что соответствует средней цене на электроэнергию для очень крупных потребителей Сибири» (на сибирские заводы теперь приходится почти 100% производства «Русала»). По словам эксперта, прямые договоры с тарифами не раскрывается.

Мощности выплавки первичного алюминия ВГАЗ — 100 тыс. тонн в год (данные отчета «Русала» за 2015 год, еще в 2012 году составляли 168 тыс. тонн), они были остановлены осенью

вборы не распространены в отрасли, поскольку даже при этом потребитель должен платить и оптовому энергорынку (самый крупный платеж — новым станциям, получающим повышенный тариф). «Но доля прямых договоров начала расти, они выгодны генераторам как гарантии оплаты, а на рынке есть проблема неплатежей», — отмечает она. Ранее «Русал» уже добивался прямых договоров с льготными тарифами, такие условия давал «Росэнерготом» для Богдановичского завода на Урале (по оценкам, скдка составляла около 15% от оптовой цены), в 2014 году договор перенесли на Кандалакшский завод (сохранилась ли сейчас скдка, неизвестно).

В «Русале» сказали, «Б», что об объемах производства в Волгограде можно будет говорить при «финансировании условий льготного тарифа». Возобновление производства на других заводах в РФ «будет зависеть от ряда факторов», добавили в компании, отметив, что сейчас на этих промплощадках развивается выпуск катанки, радиаторов и т. д. Мощности ВГАЗ — небольшие для «Русала» (производство — 3,68 млн тонн в 2016 году), непонятно, увеличит ли перезапуск производство группы или сопоставимые объемы скратят на других заводах, указывает Андрей Лобазов из АКРА, добавляя, что проект выглядит социально ориентированным. Переопределение объемов на ВГАЗ с других заводов не планируется, уверяет близкий к «Русалу» источник.

**Анатолий Джумайло,**  
**Татьяна Дятел**

## Миноритариев уравняли с правительством

Акционерный конфликт в «Транснефти» может разрешиться

**Многолетний конфликт**  
«Транснефти» и фонда Ильи Щербовича UCP по размеру дивидендов на привилегированные акции получил неожиданную развязку. Правительство согласилось поднять выплаты по префам, которые не превышали 10% от чистой прибыли, до уровня обыкновенных акций. Такую директиву получило Росимущество. Но на рынке опасаются праздновать победу до окончательного оформления ситуации.

Правительство направило Росимуществу директиву внести изменения в устав АК «Транснефть», которые уравняют размер дивидендов на одну привилегированную и одну обыкновенную акцию, сообщил Bloomberg. Этую информацию подтвердил источник, «Б» в правительстве, отметив, что ведомство уже подготовило соответствующее распоряжение, на ближайшем совете директоров «Транснефти» оно будет одобрено. В Росимуществе ситуацию комментировать не стали. Сейчас, согласно утвержденной в конце 2016 года дивидендной политике, «Транснефть» выплачивает по акциям всех категорий 25% чистой прибыли

ли, а совет директоров распределяет их между обыкновенными и привилегированными бумагами. При этом, по уставу компании, владельцы префов должны получать не менее 10% чистой прибыли по МСФО.

Эта ситуация была причиной многолетнего спора «Транснефти» с основным держателем ее префов — фондом Ильи Щербовича UCP (более 71% бумаг). Компания подала ряд исков, требуя от трубопроводной монополии возмещения выплат за 2013 год (в целом выплачено 7,9 млрд руб., из которых 6,8 млрд руб. — на обыкновенные акции, 1,1 млрд руб. — на префы) и 2015 год (11,5 млрд руб., из которых на префышло 1,3 млрд руб.). Фонд настаивал на дивидендном паритете, но суды первой и второй инстанций отказали. Также UCP не смог оспорить новый устав компании, утвержденный в июне 2016 года. Истец требовал разрешить владельцам префов получать промежуточные дивиденды. Вопрос был актуален, так как обсуждалась первая в истории компании выплата дивидендов за девять месяцев почти в 60 млрд руб. Но такой размер в итоге не был утвержден.

В «Транснефти» всегда подчеркивали, что решение по выплатам

остается за государством как владельцем 100% обыкновенных акций компании. Вчера в монополии сообщили, что пока не видели директиву по уравниванию дивидендов. В UCP не стали комментировать возможное удовлетворение требований компаний, там лишь напомнили, что фонд уже отозвал все свои иски к «Транснефти», касающиеся паритета выплат.

Источники, «Б» отмечают, что, «пока никто не видел поручение Росимуществу и тем более утвержденного документа по изменению схемы выплат, говорить о том, что решение принято, рано». «Не так давно все говорили о том, что «Транснефть» будет платить дивиденды по половине чистой прибыли, но в итоге они оказались на том же уровне в 25%», — говорят собеседники, «Б». На рынке нет конкретного объяснения, почему вдруг правительство поменяло свою позицию по давнему спору и стало на сторону UCP. Но источники, «Б» предполагают, что Илье Щербовичу в этом помогли «влиятельные друзья» или «государству просто надоело, что конфликт портит репутацию компании». Но, полагает глава Small letters Виталий Крю-

ков, приведение к паритету выплат по обыкновенным акциям и префам не гарантирует отсутствия дальнейших споров. Никто не удивится, поясняет эксперт, если UCP, например, начнет спаривать уровень выплат в целом. Возможно, гарантia отказа от дальнейших споров стала одним из элементов мирного урегулирования конфликта.

**Ольга Мордюшенко,**  
**Анна Пушкинская,**  
**Санкт-Петербург**

## Электросетям велено поумнеть

Правительство может запретить старые энергосчетчики

**Минэнерго предлагает перейти уже с июля 2018 года на обязательное внедрение технологии smart metering (интеллектуальный учет электроэнергии) и запретить электросетям ставить устаревшие счетчики. Участники рынка скептически относятся к идее: расходы на внедрение «умных» счетчиков не будут включены в тариф.**

Государство намерено обязать территориальные сетевые организации (ТСО) внедрять технологию smart metering — систему интеллектуального учета электроэнергии уже с 1 июля 2018 года, законопроект разработан Минэнерго и одобрен комиссией правительства по законопроектной деятельности. Проект запрещает с июля 2018 года устанавливать или модернизировать «старые» приборы учета, цель внедрения smart metering — адресное воздействие на неплательщиков, увеличение эффективности инвестиционных программ ТСО, говорится в пояснительной записке.

● По оценке «Россетей», розничный энергеторы РФ оснащен автоматизированным учетом на 9%. «Пилоты» по smart metering холдинг реализует с РФПИ в Калининграде, Ярославле и Туле. Smart metering — это первый этап внедрения smart grid (интеллектуальных сетей), она позволяет, в частности, оперативно находить участки, где происходят потери («Россети» намерены сократить их до 9,14% к 2019 году).

Работа над законопроектом шла с 2013 года, но нынешний вариант не устраивает основных участников рынка. В «Россетях» отмечают, что он вводит повышенные требования к приборам учета и не содержит четкого определения источника возмещения расходов на их установку (их хол-

динг оценил в 80 млн руб.). В Минэнерго подчеркнули, что развитие smart metering будет идти за счет внешних источников: «третиором» для развертывания системы должна стать борьба ТСО с коммерческими потерями энергии (хищениями) и за увеличение ее полезного отпуска. В pilotных регионах счетчики ставят за счет инвестора, а окупается за счет

экономии от снижения потерь.

В споре между энергосбытовыми компаниями и сетями о том, кто будет являться собственником приборов учета, Минэнерго встало на сторону первых. С этим не согласны в «Россетях»: там считают, что счетчик — конечный элемент сети, он определяет как объем электроэнергии, так и ее параметры в точке поставки, и собственником прибора должна быть сетевая организация. В «Россетях» напоминают о других преференциях энергосбыта в части внедрения smart metering: в проекте постановления правительства об эталонных надбавках (марже) гарантирующих поставщиков (ПП, основной энергосбыт региона) расходы на автоматизированные системы учета внесены в эту надбавку. В ассоциации ПП и энергосбытовых компаний законопроект не прокомментированы.

Член набсовета ассоциации НП ТСО Алексей Седых считает, что законопроект не решает своей основной задачи — снижения потерь энергии, в первую очередь это связано с тем, что расходы ТСО на установку приборов учета и создание smart metering не включены в тариф или плату за техприсоединение. «Могут возникнуть риски того, что ТСО не смогут своевременно удовлетворять требования потребителей по подключению приборов учета», — считает он.

**Татьяна Дятел**

реклама

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

# Лучший корпоративный банк – 2017

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW

Best Corporate Bank Russia 2017

**Банк Авангард** в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

**Овердрафт от 9%\***

Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств

**Расчеты 24/7**

Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно

**Зарплатный кредит 9%\***

Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ

**Наличные операции**

Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка

**Как открыть расчетный счет**

- 1 Заполнить заявление online
- 2 Загрузить необходимые документы
- 3 Прийти в Банк с оригиналами документов

**За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается**

0Р

\*Валюта — рубли РФ. Обеспечение: поручительство или залог. Условия для овердрафта / для зарплатного кредита: срок (с автопролонгацией) 3 года / 1 год; срок непрерывной задолженности 65 дней / 25 дней; ставка (% годовых): с 1-го по 7-й день 9%, с 8-го по 14-й 13%, с 15-го — 15%; с 9% дол. комиссии 75 р. за каждые 10 000 р., необеспеченной задолженности на последний день месяца (~ 0,75%) / без комиссии; мин. сумма лимита не менее 150 000 р. / 100 000 р., но не более ФОТ; пересмотр лимита: ежемесячно / ежеквартально, в зависимости от размера чистых кредитных оборотов по счету; неустойка 0,25% / 0,15% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Лучший Корпоративный Банк России по версии финансового портала «Лобал Банкинг энд Файнанс Ревью»  
Лучший Интернет-банк России по версии финансового портала «Лобал Банкинг энд Файнанс Ревью»

**БАНК АВАНГАРД** [www.avangard.ru](http://www.avangard.ru)  
8 (800) 555 99 93

## Перевалка доходов в бюджет

Взыскания с НМТП могут достичь 10 млрд рублей

**ФАС признала, что Новороссийский морской торговый порт (НМТП) нарушил антимонопольное законодательство и завышил тарифы, ставившись грозит выплата в бюджет доходов от монополистической деятельности. Точная сумма пока не названа, но источник, «Б», близкий к ФАС, говорит, что она может составить 9–10 млрд руб. В НМТП пообещали оспорить взыскание в суде, а юристы замечают, что изъятие дохода в бюджет чаще производится в иных случаях, когда невозможно определить товарный рынок.**

ФАС признала НМТП (подконтрольен «Транснефти» и «Сумме» Зиявудина Магомедова) нарушителем закона о конкуренции и обязала его перечислить в бюджет доход от монополистической деятельности. Сумма и срок будут объявлены вместе с полным текстом решения в течение десяти рабочих дней. По словам источника, «Б», близкого к ФАС, взыскание с НМТП может составить 9–10 млрд руб. Служба считает, что ставивший злоупотреблял доминирующим положением на рынке, поддерживая монопольно высокие цены на перевалку. В службе заявили, что прибыль НМТП в 2015 году удвоилась, а рентабельность — увеличилась в пять раз, а нарушений можно было бы избежать, если бы тарифы определялись не в долларах или своевременно были бы переведены в рубли (см. «Б-Онлайн»).

В НМТП не согласны с решением ФАС и намерены его обжаловать в суде. В компании напоминают, что с момента либерализации тарифов пор-

**ЦИТАТА**

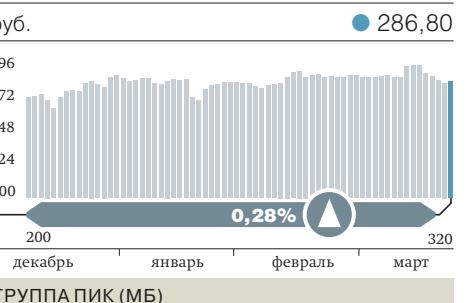
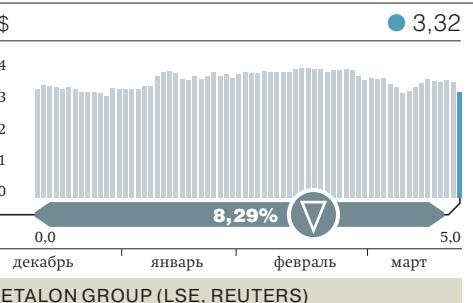
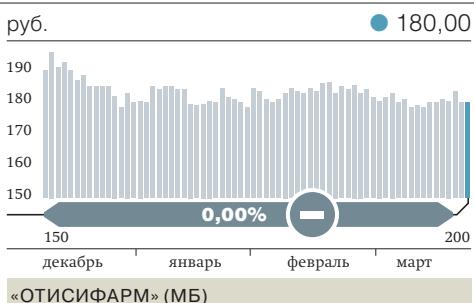
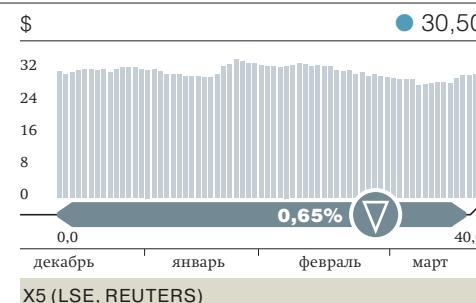
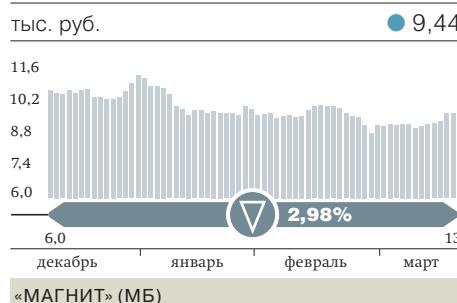
Мы всегда готовы к примирительному процессу, только для этого надо выполнить предписание — надо снизить цены, заплатить штраф

— Игорь Артемьев,  
руководитель ФАС России, 1 марта

ротными штрафами — до 15% от годового оборота. Тогда, отмечает ФАС, ОАО РЖД сообщило службе о росте стоимости перевалки в портах, затем жалобы в ФАС на НМТП направили «Русснефть» и «Роснефть». В этих компаниях отказались от комментариев.

В ноябре 2016 года предписание по снижению тарифов и перевода их в рубли от ФАС получил входящий в НМТП Приморский торговый порт, при неисполнении ему грозили отменой либерализации. Вчера гендиректор НМТП Султан Батов заявил, что компания откладывает это предписание в суде (см. также «Б-Онлайн» от 1 декабря). Также отмечалось, что группа начала переводить каботаж на рублевые расчеты. В начале марта глава ФАС Игорь Артемьев не исключал, что служба пойдет с НМТП на мировую, «для этого надо снизить цены и заплатить штраф», о готовности к мировой заявлял и господин Батов.

# деловые новости



КоммерсантъFM 93,6 kommersant.ru

Четверг 23 марта 2017 №49

Коммерсантъ

КоммерсантъFM 93,6 kommersant.ru

Четверг 23 марта 2017 №49

Коммерсантъ

## Malltech отправился в «Лето» «Галс-Девелопмент» продал торговый центр

Спустя три года активных поисков покупателей торгового центра «Лето» в Санкт-Петербурге «Галс-Девелопмент», девелоперской «дочке» ВТБ, удалось реализовать объект консорциуму инвесторов, среди которых компания Malltech, известная ранее как «Росевроревелопмент». Структурировать сделку, сумма которой могла превысить \$150 млн, помогал американский инвестиционный фонд Goldman Sachs.

«Галс-Девелопмент» закрыл сделку по продаже торгцентра «Лето» (116 тыс. кв. м, из них 76 тыс. кв. м отведены под торговлю) на Пулковском шоссе на юге Санкт-Петербурга. Об этом говорится в сообщении компании. Покупателем выступил консорциум с участием Malltech. С сегодняшнего дня эта компания приступит к управлению объектом. Стоимость сделки и других участников консорциума стороны не раскрывают.

Трое проштраненных «Б» консультантов предполагают, что значительная доля в консорциуме может принадлежать инвестиционному фонду Goldman Sachs — миноритарному акционеру Malltech. «Два года назад компания прямо заявила о своем намерении вложить \$100 млн (около 6 млрд руб.) в торговую недвижимость, в ходе переговоров эта сумма могла увеличиться», — отмечает один из собеседников «Б». В российском представительстве инвестфонда передадено вопросы «Б» в глобальный офис, где оперативно ответить на них не смогли. По оценкам партнера Colliers International Станислава Бибика, стоимость сделки могла составить 9–10 млрд руб. (около \$150–170 млн). Точно такую же оценку приводят замдиректора отдела рынков капитала и инвестиций CBRE Денис Платов. Доходность проекта может составить 11%, добавляет господин Бибик. Единственным потенциальным конкурентом «Лето» он называет торгцентр «Мега», который может быть построен неподалеку. В ноябре 2016 года шведская IKEA сообщила о покупке 40 га на пересечении Красносельского шоссе и КАД, где планируется возведение нового торгового центра.

Торгцентр «Лето» открылся в 2010 году. За год до этого девелопер суммарно в его портфеле более 1 млн кв. м коммерческой недвижимости, в стадии разработки — еще 1,5 млн кв. м. До сих пор Malltech считалась региональным игроком: ее основные активы находятся в Уфе, Новокузнецке, Красноярске и Новосибирске. В Подмосковье компания управляет логопарком «Крекшино» (251,2 тыс. кв. м). Основным собственником Malltech считается Сергей Гришин.

По данным JLL, на конец 2016 года в Санкт-Петербурге действовало 58 качественных торгцентров общей площадью 2,26 млн кв. м. В числе крупнейших девелоперов торговой недвижимости региона холдинг «Адамант», контролирующий 21% площадей, Fort Group (14%) и IKEA (12%). Средняя доля вакантных площадей оценивалась в 6%.

Александра Мерцалова

## дни рождения



Сегодня исполняется 48 лет президенту и совладельцу ГК Mercury Леониду Фридлянду

Его поздравляет председатель правления группы Cipriani Джузеппе Чиприани:

— Дорогой Леонид, поздравляю вас с днем рождения. Мы знакомы с вами уже 15 лет. То, что вы создали, невероятно. Вы смогли заключить соглашения с лучшими мировыми брендами и сохранить целостность партнерских отношений как в хорошие, так и в трудные времена. Вы никогда не поступаетесь качеством. Мне кажется, это лучшая черта вашего характера. На прошлой неделе я был в ЦУМе, и я думаю, он стал еще лучше, чем когда-либо. Я желаю вам всевозможных побед, которых вы, безусловно, заслуживаете.

Поздравление передает эксперт моды Евгения Хромченко:

— Лядя на вас и вашего партнера, международный люкс недоумевал, почему вы так молоды выглядите: все были уверены, что так блестательно начинать и развивать бизнес могут только очень взрослые и умудренные многолетним опытом люди. Сегодня, когда ваши ранние начинания выросли в глобальную и международную влиятельную империю моды, помимо деловых успехов я желаю вам и вашей семье здоровья и времени на личные радости — большие и маленькие. Почему-то часто именно маленькие радости оставляют самые глубокие впечатления.

Рубрику ведет группа «Прямая речь»

## недвижимость

**ПОРА СЪЕЗЖАТЬСЯ**  
Весенние цены на квартиры!

**Домашний** № 280 03 00  
Марьино

\*Условия акции и проектная декларация на сайте: domashnij.ru. Акция действует с 01.03.17 по 31.03.17. Группа ПСН, застройщик: АО «Мосстройкрайон»

Квартиры с отделкой от 4,3 млн ₽  
0% первоначальный взнос по ипотеке\*

125 16 95

\*Сделка \*\*\*Группа ПСН. Застраиваем - 12,9% от ПАО «Банк Стройкредит», \*ставка по ипотечному кредиту 12,9% от ПАО «Промсвязьбанк», \*\*ставка по ипотечному кредиту 11,12% от ПАО «Сбербанк», Проектная документация и разрешение на строительство

## b2b аутсорсинг

## РЕКЛАМА

**Живи под прикрытием!**

АДВОКАТСКОЕ БЮРО  
ЩЕГЛОВ и ПАРТНЕРЫ

(495) 748 00 32 WWW.ADVOKATS.RU

КоммерсантъFM 93,6 kommersant.ru

Четверг 23 марта 2017 №49

Коммерсантъ

КоммерсантъFM 93,6 kommersant.ru

Четверг 23 марта 2017 №49

Коммерсантъ

## Пост ритейлерам не помеха Спрос на мясо и молоко не почувствовал ограничений

Великий пост подстегнул активный рост продаж овощей и крупы, но не привел к серьезному падению спроса на мясную и молочную продукцию, подсчитали подпольные ритейлеры. В некоторых сетях даже фиксируют увеличение оборота молочных категорий. От спиртного в пост россияне также полностью отказываются редко, но заменяют его безалкогольными аналогами.

С 2 февраля, когда начался Великий пост, в среднем продажи постных продуктов увеличились на 12%, подсчитали в ТД «Интерторг» (сети «Народная семья», «Идея», Spar). Наибольший рост приходится на овощные консервы (около 42%), свежие овощи, грибы и зелень (около 24%), а также крупы, десерты и каши (на 11–15%), отметил представитель компании. Товарооборот свежих и замороженных овощей и крупы с начала поста увеличился на треть по сравнению с показателями двух недель, предшествовавших посту, рассказал

«Б» представитель ГК «Дикси» Антон Пантелейев. Рост продаж овощных консервов в этот период превысил 50%, продолжает он. Лидером в этой категории, по словам господина Пантелейева, стала овощная икра, реализация которой выросла в четыре раза. Такой же рост продаж показала консервированная фасоль в «Мегамарте», спрос на горошек увеличился вдвое, говорит он. Спрос на орехи и сухофрукты вырос на 45%.

«Лето» — первый петербургский проект в портфеле Malltech, которая раньше была известна на рынке под брендом «Росевроревелопмент». Компания существует с 2004 года. Суммарно в ее портфеле более 1 млн кв. м коммерческой недвижимости, в стадии разработки — еще 1,5 млн кв. м. До сих пор Malltech считалась региональным игроком: ее основные активы находятся в Уфе, Новокузнецке, Красноярске и Новосибирске. В Подмосковье компания управляет логопарком «Крекшино» (251,2 тыс. кв. м). Основным собственником Malltech считается Сергей Гришин.

По данным JLL, на конец 2016 года в Санкт-Петербурге действовало 58 качественных торгцентров общей пло-



Нередко люди постящиеся ставят себя выше непостящихся, смотрят на них свысока, тешат свою гордыню

— Кирилл, патриарх Московский и всея Руси, в феврале 2017 года

Кроме этого, пост подстегнул продажи «молочных» продуктов растительного происхождения (соевого, рисового и миндального молока), в сети «Виктория» они выросли в три раза, продолжает представитель ритейлера. Спрос на рыбу и морепродукты (их употребление разрешено в некоторые дни поста) увели-

чился в два раза, добавляет он. В «Ленте» фиксируют двусмысленный прирост спроса на баклажаны, картофель, томаты, огурцы, зелень, а также виноград и груши, сообщили в пресс-службе сети.

● В этом году Великий пост продолжается до 15 апреля. В этот период православные христиане отказываются от блуда, содержащих животный жир, мяса и субпродукты, яйца, молочные продукты. В первую и последнюю неделю поста его условия особенно строги.

По данным «Левада-центра», 24% россиян собирались полностью или частично поститься. Из них лишь 2% намерены держать строгий пост на протяжении всех семи недель, остальные планировали держать пост только последнюю неделю (4%) или частично ограничить себя в еде, отказавшись от мяса, спиртного и т. д. (18%). Например, от алкоголя в той или иной степени готовы отказаться 30% опрошенных.

С началом поста продажи колбасных изделий, мяса, йогуртов снизились всего на 3%, молока — на 7%, говорит Антон Пантелейев из «Дикси». Снижение спроса в период поста наблюдается среди колбас, сыров, масла, яиц, мяса и птицы в диапазоне до 10%, отмечает представитель сети гипермаркетов «Лобус» Мария Зинина. Аналогичные показатели фиксирует коммерческий директор сети супермаркетов «Я любимый» Оксана Крахмальная. «Это традиционные показатели для поста, — поясняет она. — В то же время спрос на товары, которые заявлены в акциях, даже среди этих категорий абсолютно стабилен». В свою очередь, «Перекресток» в молочной гастрономии даже зафиксировал рост на 6%. Продажи молока увеличились на 10%, яиц — на 22%, десертов — на 24%, сыров — на 4%, кисломолочной продукции — на 2%, рассказал представитель сети. По его словам, спрос на мясо снизился на 17%; особенно падение затронуло говядину (снижение на 16%) и свинину (снижение на 12%).

Во время Великого поста продажи алкоголя в целом по России упали на 8%, свидетельствуют данные «Перекрестка». Из подсчетов «Виктории» следует, что в пост россияне переключаются на безалкогольные аналоги спиртного. Так, продажи безалкогольного вина выросли на 20%, а безалкогольного пива — на 30%. При этом спрос на водку снизился на 12%, на светлое пиво — на 5%, на темное — на 15%.

Анастасия Дуленкова

Один из крупнейших российских продуктовых ритейлеров «О'кей» объявил о назначении Миодрага Боровича новым гендиректором. Он сменил на этой должности Хейго Керу и занимается управлением бизнесом компании в сегменте гипер- и супермаркетов с мая 2017 года. С 2013 года господин Борович возглавлял Rewe Italy, до этого занимал руководящую должность в сети гипермаркетов Kaufland (входит в состав Schwarz Group). Господин Кера сохранил пост председателя совета директоров «О'кей». На конец 2016 года ритейлер объединял 114 магазина, выручка сети в 2016 году выросла на 7,6%, до 172,5 млрд руб. Более 50,9% «О'кей» через Nisemax Co Ltd. контролируют Дмитрий Троицкий и Дмитрий Коржев, Борис Волчек владеет 28,02% через GSU Ltd., free-float — 21,03%. Анатолий Костырев

и участники рынка.

«Яндекс» и входящий в «Газпром-медиа» телеканал ТВ-3 объявили о совместном проекте: канал покажет pilotные серии новых телесериалов, после которых посетители приложившего к «Яндексу» сайта «Кинопоиск» будут решать, какие истории они хотят смотреть дальше. Пилот будет запущен в производство, если 75% голосов будут положительными, рассказал журналистам гендиректор ТВ-3 Валерий Федорович. Финансирование одного из телесериалов ТВ-3 обсуждается с «Яндексом», уточнил гендиректор «Кинопоиска» Евгений Никишов. На ТВ-3, чья аудитория существенно меньше, чем у ТНТ, такие проекты «на прямой рекламе никогда в жизни не отбываются», признает Евгений Никишов. Доля ТВ-3 в феврале была рекордной — 4,33% среди зрителей 14–44 лет, ТНТ — 10,4%.

Кроме первых пяти pilotов, канал собирается

снять еще десять, к производству которых планирует привлечь онлайн-кинотеатры. «Онлайн-кинотеатры не могут в одиничку потянуть бюджет сериала, но заинтересованы в качественном российском контенте, который будет только у них какое-то время эксклюзивно. Это привлечет новых подписчиков», — поясняет господин Никишов.

Один из таких партнеров — «Амедиатека», говорит господин Федорович. Представитель «Амедиатеки» Алексей Чеканов. «Амедиатека» и несколько крупнейших онлайн-кинотеатров сегодня такова, что вряд ли можно рассчитывать на финансирование в объеме больше чем 5% от стоимости сериала», — добавляет источник.

Анна Афанасьева

Они переданы ТВ-3 с другого телеканала «Газпром-медиа» — ТНТ, откуда осенью пришли и господин Федорович и Никишов. На ТНТ драматические сериалы выходили в виде исключения, и эксперимент с ними был закрыт из-за размытия аудитории, которая привыкла видеть на ТНТ юмор. Такие проекты дороги в производстве: каждая серия стоит от 3,5 млн руб. (для предпраймовых сериалов по 20 серий) до 15 млн руб. (праймовые сериалы по восемь серий). На ТВ-3, чья аудитория существенно меньше, чем у ТНТ, такие проекты «на прямой рекламе никогда в жизни не отбываются», признает Евгений Никишов. Доля ТВ-3 в феврале была рекордной — 4,33% среди зрителей 14–44 лет, ТНТ — 10,4%.

Кроме первых пяти pilotов, канал собирается

снять еще десять, к производству которых планирует привлечь онлайн-кинотеатры. «Онлайн-кинотеатры не могут в одиничку потянуть бюджет сериала, но заинтересованы в качественном российском контенте, который будет только у них какое-то время эксклюзивно. Это привлечет новых подписчиков», — поясняет господин Никишов.

Один из таких партнеров — «Амедиатека», говорит господин Федорович. Представитель «Амедиатеки» Алексей Чеканов. «Амедиатека» и несколько крупнейших онлайн-кинотеатров сегодня такова, что вряд ли можно рассчитывать на финансирование в объеме больше чем 5% от стоимости сериала», — добавляет источник.

Анна Афанасьева

и участники рынка.

«Яндекс» и участники рынка.

Они переданы ТВ-3 с другого телеканала «Газпром-медиа» — ТНТ, откуда осенью пришли и господин Федорович и Никишов. На ТНТ драматические сериалы выходили в виде исключения, и эксперимент с ними был закрыт из-за размытия аудитории, которая привыкла вид





## Кто-то строит спорткары. Мы выпустили зверя

Mercedes-AMG GT R – это 585 л. с. и зверский характер двигателя V8.

Рев мотора и хищный силуэт кузова узнаются мгновенно. Этот автомобиль приучил скорость, научившись разгоняться до 100 км/ч за 3,6 секунды. Городские джунгли расступятся перед свирепым нравом вашего нового Mercedes-AMG GT R.

Скоро в официальных дилерских центрах «Мерседес-Бенц» в России.

**AMG**  
DRIVING PERFORMANCE

